
HP Invest DK ApS

CVR-nr.: 41560509

Syrenvej 1
8550 Ryomgård

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/10/2023

ERIC LANSOHN
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HP Invest DK ApS
Syrenvej 1
8550 Ryomgård

CVR-nr.: 41560509
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for HP Invest DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

pindstrup, ryomgård, den 29/10/2023

Direktion

Frank Holm Jørgensen
direktør

Asta Larsen
Bestyrelses medlem

Bestyrelse

Eric Lansohn
Bestyrelses formand

Ledelsesberetning

I året som gik har vi gjort mindre reparationer i bestående lejlighed, men kommende år har vi planlagt udvidelse af boligarealet således at der opstår 2 eller 3 lejligheder. Dette skulle give en bedre forentning af boligen og mulighederne for udleje lokalt er særdeles gode (gode trafikforbindelser til Århus og Randers).

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		88.675	69.643
Eksterne omkostninger		86.558	-139.740
Bruttoresultat		2.117	-70.097
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		2.117	-70.097
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		2.117	-70.097
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		2.117	-70.097
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.117	
I alt		2.117	-70.097

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Goodwill		0	
Grunde og bygninger		475.550	469.245
Materielle anlægsaktiver i alt		475.550	469.245
Kontraktlige aktiver			0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		475.550	469.245
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
Varebeholdninger i alt		0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.305
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Andre tilgodehavender		0	
Tilgodehavender i alt		0	6.305
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt			6.305
AKTIVER I ALT		475.550	475.550

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat			-718
Egenkapital i alt		40.000	39.282
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		0	120
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		435.550	436.268
Gældsforpligtelser i alt			436.268
PASSIVER I ALT		475.550	475.550

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret