

---

# FORENINGEN ZOOS DYREFOND

**CVR-nr.: 27434509**

Roskildevej 38  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/05/2024**

---

**Peter Nymann-Jørgensen**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	FORENINGEN ZOOS DYREFOND Roskildevej 38 2000 Frederiksberg  CVR-nr.: 27434509 Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>Revisor</b>	PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Strandvejen 44 2900 Hellerup DK Danmark CVR-nr.: 33771231 P-enhed: 1016959517

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Foreningen ZOOs Dyrefond for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15/05/2024

## Bestyrelse

Jonas Rune Sangberg

Peter Nymann-Jørgensen

Michael Steen Jensen

Jesper Henkel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for foreningen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes

besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 15/05/2024

PRICEWATERHOUSECOOPERS  
STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-nr.: 33771231  
Nikolaj Erik Johnsen, mne35806  
Statsautoriseret revisor

PRICEWATERHOUSECOOPERS  
STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-nr.: 33771231  
Nikolaj Bo Pedersen, mne47264  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Formål

Foreningen har til formål at opføre og udleje zoologiske anlæg og hertil accessoriske anlæg bl.a. til brug for Zoologisk Have i København og give støtte til zoologiske aktiviteter. Foreningens midler tilvejebringes ved indtægter fra udlejning af foreningens aktiver, frivillige bidrag samt støtte fra fonde, foreninger og offentlige myndigheder.

## Udvikling i året

Årets resultat udgør et overskud på 1,2 mio.kr. (2022: kr. 2,7 mio.)  
Fondens bestyrelse har i 2023 besluttet at donere Den Arktiske Ring til Zoologisk Have i København for samlet kr. 113,7 mio., anlægget er fysisk overdraget i henhold til overdragelsesaftalen pr. 01.01.2024.  
Fondens egenkapital udgør herefter kr. 55,9 mio. (2022: kr. 168,5, mio.)

## Forventninger til 2024

Foreningen vil i samarbejde med Zoologisk Have i København arbejde på at udvikle og søge donationer til nye spændende dyreanlæg til ZOO.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Foreningen Zoos Dyrefond for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt enkelte tilvalg fra bestemmelser for klasse C-virksomheder. Anvendt regnskabspraksis er uændret fra sidste år.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning			9.300.000
Eksterne omkostninger			-938.000
<b>Bruttoresultat</b>			<b>8.362.000</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>9.244.000</b>	
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-6.043.000	-5.877.000
Andre driftsomkostninger		-2.834.000	-70.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>367.000</b>	<b>2.415.000</b>
Andre finansielle indtægter		835.000	367.000
Øvrige finansielle omkostninger		-6.000	-64.000
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.196.000</b>	<b>2.718.000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1.196.000</b>	<b>2.718.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.196.000	2.718.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
<b>I alt</b>		<b>1.196.000</b>	<b>2.718.000</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		51.406.000	172.090.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>51.406.000</b>	<b>172.090.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>51.406.000</b>	<b>172.090.000</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		24.714.000	12.436.000
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>24.714.000</b>	<b>12.436.000</b>
Likvide beholdninger			3.258.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>24.714.000</b>	<b>15.694.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>76.120.000</b>	<b>187.784.000</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.500.000	1.500.000
Overført resultat		54.445.000	166.984.000
Forslag til udbytte			2.718.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>55.945.000</b>	<b>168.484.000</b>
Periodeafgrænsningsposter		16.139.000	17.044.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.139.000</b>	<b>17.044.000</b>
Gæld til banker		1.194.000	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.240.000	0
Periodeafgrænsningsposter		905.000	905.000
Kontraktlige forpligtelser		697.000	1.351.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.036.000</b>	<b>2.256.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>20.175.000</b>	<b>19.300.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>76.120.000</b>	<b>187.784.000</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

0