
ApS KBUS 38 nr. 1761

Årsrapport for 2012/13

CVR-nr. 15 20 36 09

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 20/9 2013

Jacob Hall
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 30. april 6

Balance 30. april 7

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 30. april 2013 for ApS KBUS 38 nr. 1761.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012/13.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 20. september 2013

Direktion

Jørgen Søndergaard Axelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i ApS KBUS 38 nr. 1761

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ApS KBUS 38 nr. 1761 for regnskabsåret 1. januar 2012 - 30. april 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 20. september 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jacob Hall

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS KBUS 38 nr. 1761
Engtoften 10
Postboks 111
6900 Skjern

CVR-nr.: 15 20 36 09
Regnskabsperiode: 1. januar - 30. april
Stiftet: 1. juni 1991
Regnskabsår: 22. regnskabsår
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Jørgen Søndergaard Axelsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
Postboks 160
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at være komplementar i Mølletorvcentret K/S, der har investeret i fast ejendom bestående af erhvervs- og boliglejemål.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012/13 udviser et overskud på DKK 1.116, og selskabets balance pr. 30. april 2013 udviser en egenkapital på DKK 146.196.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 30. april

	Note	1/1 2012 - 30/4 2013 DKK	1/1 - 31/12 2011 DKK	1/1 - 31/12 2010 DKK
Bruttotab		-5.875	-5.625	-5.250
Finansielle indtægter		7.360	7.306	7.242
Finansielle omkostninger		<u>-19</u>	<u>-24</u>	<u>-33</u>
Resultat før skat		1.466	1.657	1.959
Skat af årets resultat	2	<u>-350</u>	<u>-400</u>	<u>-475</u>
Årets resultat		1.116	1.257	1.484

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	0	0
Overført resultat		<u>1.116</u>	<u>1.257</u>	<u>1.484</u>
		1.116	1.257	1.484

Balance 30. april

	Note	30/4 2013 DKK	31/12 2011 DKK	31/12 2010 DKK
Aktiver				
Andre tilgodehavender		151.421	150.355	149.173
Tilgodehavender		151.421	150.355	149.173
Omsætningsaktiver		151.421	150.355	149.173
Aktiver		151.421	150.355	149.173
Passiver				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		21.196	20.080	18.823
Egenkapital	3	146.196	145.080	143.823
Selskabsskat		350	400	475
Anden gæld		4.875	4.875	4.875
Kortfristede gældsforpligtelser		5.225	5.275	5.350
Gældsforpligtelser		5.225	5.275	5.350
Passiver		151.421	150.355	149.173
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4			
Medarbejderforhold	1			

Noter til årsrapporten

1 Personaleomkostninger

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

	1/1 2012 - 30/4 2013 DKK	1/1 - 31/12 2011 DKK	1/1 - 31/12 2010 DKK
2 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	350	400	475
	350	400	475

3 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	20.080	145.080
Årets resultat	0	1.116	1.116
Egenkapital 30. april	125.000	21.196	146.196

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. april 2013.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for ApS KBUS 38 nr. 1761 for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Grundet indtræden i koncernforhold er regnskabsperioden ændret. For indeværende regnskabsår er perioden 1. januar 2012 - 30. april 2013, fremadrettet er regnskabsperioden 1. maj - 30. april.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012/13 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.