

# VIBEHOLMS ALLÉ 16 ApS

Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. juli 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2021**

---

**Marck Stadler**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VIBEHOLMS ALLÉ 16 ApS  
Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 33356609

Regnskabsår: 01/07/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets formål er at udøve virksomhed med udlejning af fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.051.192</b>	<b>2.012.960</b>
Øvrige finansielle omkostninger		0	-8.073
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.051.192</b>	<b>2.004.887</b>
Skat af årets resultat		-231.242	441.056
<b>Årets resultat</b>		<b>819.950</b>	<b>1.563.831</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		819.950	1.563.831
<b>I alt</b>		<b>819.950</b>	<b>1.563.831</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		10.073.046	10.073.046
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.073.046</b>	<b>10.073.046</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.073.046</b>	<b>10.073.046</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		81.952	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>81.952</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		9.202	12.825
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>91.154</b>	<b>12.825</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>10.164.200</b>	<b>10.085.871</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		8.276.709	7.456.759
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.356.709</b>	<b>7.536.759</b>
Hensættelse til udskudt skat		95.599	95.599
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>95.599</b>	<b>95.599</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		88.804	864.147
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>88.804</b>	<b>864.147</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	167.529
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.623.088	1.421.837
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.623.088</b>	<b>1.589.366</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.711.892</b>	<b>2.453.513</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>10.164.200</b>	<b>10.085.871</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret