

Gentofte Invest af II 2019 ApS

Fuglegårdsvej 37
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2021

Birgit Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Gentofte Invest af II 2019 ApS
Fuglegårdsvej 37
2820 Gentofte

CVR-nr: 40549609
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Handel og udlejning af fast ejendom samt forsikringsrådgivning og forsikringsformidling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Året har været præget af manglende udlejning.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning der påvirker regnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-99.313	-75.018
Bruttoresultat		-99.313	-75.018
Resultat af ordinær primær drift		-99.313	-75.018
Ordinært resultat før skat		-99.313	-75.018
Skat af årets resultat		-4.000	
Årets resultat		-103.313	-75.018
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-103.313	-75.018
I alt		-103.313	-75.018

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.054.124	3.054.124
Materielle anlægsaktiver i alt		3.054.124	3.054.124
Anlægsaktiver i alt		3.054.124	3.054.124
AKTIVER I ALT		3.054.124	3.054.124

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		325.770	423.165
Egenkapital i alt		365.770	463.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	
Skyldig selskabsskat		4.038	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.643.391	2.590.959
Kontraktlige forpligtelser		35.925	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.688.354	2.590.959
Gældsforpligtelser i alt		2.688.354	2.590.959
PASSIVER I ALT		3.054.124	3.054.124

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret