

KTP Byggeledelse ApS

c/o Kristian Tarben Pedersen, Auktionsgade 3, 6700 Esbjerg
CVR-nr. 38 26 78 09

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 10. februar 2026

Kristian Tarben Pedersen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dokken 8
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

BDO

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10-11
Anvendt regnskabspraksis	12-13

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet	KTP Byggeledelse ApS c/o Kristian Tarben Pedersen Auktionsgade 3 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 38 26 78 09
	Stiftet: 15. december 2016
	Kommune: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kristian Tarben Pedersen
Revisor	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for KTP Byggeledelse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 10. februar 2026

Direktion:

Kristian Tarben Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i KTP Byggeledelse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KTP Byggeledelse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 10. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Peder Rene Pedersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23334

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består i byggeledelse.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste		3.834.308	4.591.057
Personaleomkostninger	1	-2.300.658	-2.315.671
Driftsresultat		1.533.650	2.275.386
Andre finansielle indtægter	2	6.920	28.491
Øvrige finansielle omkostninger	3	0	-7.500
Resultat før skat		1.540.570	2.296.377
Skat af årets resultat	4	-340.464	-511.029
Årets resultat		1.200.106	1.785.348
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.200.000	1.780.000
Overført resultat		106	5.348
I alt		1.200.106	1.785.348

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Lejededesum og andre tilgodehavender		7.431	7.431
Finansielle anlægsaktiver	5	7.431	7.431
Anlægsaktiver		7.431	7.431
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.002.032	416.949
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		342.128	106.245
Periodeafgrænsningsposter		6.280	983
Tilgodehavender		1.350.440	524.177
Likvide beholdninger		804.635	2.254.638
Omsætningsaktiver		2.155.075	2.778.815
Aktiver		2.162.506	2.786.246

Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		161.704	161.598
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.200.000	1.780.000
Egenkapital		1.411.704	1.991.598
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.699	51.697
Selskabsskat		340.464	174.098
Anden gæld		326.639	568.853
Kortfristede gældsforpligtelser		750.802	794.648
Gældsforpligtelser		750.802	794.648
Passiver		2.162.506	2.786.246

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 6

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	161.598	1.780.000	1.991.598
Forslag til resultatdisponering		106	1.200.000	1.200.106
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte			-1.780.000	-1.780.000
Egenkapital 31. december 2025	50.000	161.704	1.200.000	1.411.704

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	2	2
Løn og gager	2.188.688	2.194.157
Andre omkostninger til social sikring	12.807	13.952
Andre personaleomkostninger	99.163	107.562
	2.300.658	2.315.671
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.260	0
Finansielle indtægter i øvrigt	5.660	28.491
	6.920	28.491
3 Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger i øvrigt	0	7.500
	0	7.500
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	340.464	510.098
Regulering skat vedrørende tidligere år	0	931
	340.464	511.029

Noter

5 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2025	7.431
Kostpris 31. december 2025	7.431
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	7.431

6 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kristian Tarben Pedersen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KTP Byggeledelse ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning. Herudover indgår årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer, samt sædvanlige nedskrivninger af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter, samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.