

Just Holding, Sørvad ApS

Gyvelvej 12, 7550 Sørvad

CVR-nr. 38 28 19 09

Årsrapport

2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2021.

Just Lauridsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Just Holding, Sørvad ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sørvad, den 26. november 2021

Direktion

Just Lauridsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Just Holding, Sørvad ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Just Holding, Sørvad ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Oplysning om overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet et lån til selskabets ledelse, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er indfriet efter balancedagen

Holstebro, den 26. november 2021

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor
mne32792

Selskabsoplysninger

Selskabet	Just Holding, Sørvad ApS Gyvelvej 12 7550 Sørvad
	CVR-nr.: 38 28 19 09
	Stiftet: 23. december 2016
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 5. regnskabsår
Direktion	Just Lauridsen
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Associerede virksomheder	JK Boliger ApS, Herning Just Byggeri ApS, Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået at eje kapitalandele samt udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2020/21 udgjort 2 t.kr. mod et overskud sidste år på 548 t.kr.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder har i 2020/21 udgjort et overskud på 1.079 t.kr. mod et underskud sidste år på 75 t.kr.

Årets resultat har i 2020/21 udgjort et overskud på 1.137 t.kr. mod et overskud sidste år på 574 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 5.559 t.kr. mod 4.810 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 749 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 4.089 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 73,6 % af de samlede aktiver på 5.559 t.kr., hvilket er en stigning på 9,9 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2020/21	2019/20
Bruttofortjeneste	123.810	190.874
Administrationsomkostninger	-20.265	-26.591
Resultat før finansielle poster	103.545	164.283
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.916	548.090
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.078.768	-75.108
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	0	4.991
Andre finansielle indtægter	27.021	6.127
Finansielle omkostninger	-47.815	-39.122
Resultat før skat	1.163.435	609.261
Skat af årets resultat	-26.030	-35.743
Årets resultat	1.137.405	573.518
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	884.036	472.982
Udbytte for regnskabsåret	440.000	110.600
Disponeret fra overført resultat	-186.631	-10.064
Disponeret i alt	1.137.405	573.518

Balance 30. juni

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver			
2	Udlejningsejendomme	2.054.606	2.123.680
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.054.606	2.123.680
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	1.533.294
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.868.870	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.868.870	1.533.294
	Anlægsaktiver i alt	3.923.476	3.656.974
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	72.000
	Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	0	285.079
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	517.457	169.299
	Tilgodehavende selskabsskat	65.007	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	12.245	17.820
	Andre tilgodehavender	158.000	418.000
5	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	50.523	0
	Periodeafgrænsningsposter	11.000	11.000
	Tilgodehavender i alt	814.232	973.198
	Likvide beholdninger	820.946	179.513
	Omsætningsaktiver i alt	1.635.178	1.152.711
	Aktiver i alt	5.558.654	4.809.685

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.490.491	956.455
Overført resultat	2.108.542	1.945.173
Foreslået udbytte for regnskabsåret	440.000	110.600
Egenkapital i alt	4.089.033	3.062.228
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	16.747	15.347
Hensatte forpligtelser i alt	16.747	15.347
Gældsforpligtelser		
6 Gæld til realkreditinstitut	1.235.097	1.307.364
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.235.097	1.307.364
Kortfristet del af langfristet gæld	75.000	72.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.800	15.300
Selskabsskat	0	186.744
Anden gæld	124.977	150.702
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	217.777	424.746
Gældsforpligtelser i alt	1.452.874	1.732.110
Passiver i alt	5.558.654	4.809.685

1 Medarbejderforhold

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	833.473	1.605.237	108.000	2.596.710
Udloddet udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Overført resultat	0	472.982	-10.064	110.600	573.518
Udloddet udbytte	0	-350.000	350.000	0	0
Egenkapital 1. juli 2020	50.000	956.455	1.945.173	110.600	3.062.228
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Overført resultat	0	884.036	-186.631	440.000	1.137.405
Udloddet udbytte	0	-350.000	350.000	0	0
	50.000	1.490.491	2.108.542	440.000	4.089.033

Noter

	2020/21	2019/20
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	30/6 2021	30/6 2020
2. Udlejningsejendomme		
Kostpris 1. juli	2.355.477	2.355.477
Kostpris 30. juni	2.355.477	2.355.477
Afskrivninger 1. juli	-231.797	-162.724
Årets afskrivninger	-69.074	-69.073
Afskrivninger 30. juni	-300.871	-231.797
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	2.054.606	2.123.680
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. juli	501.731	501.731
Afgang i årets løb	-501.731	0
Kostpris 30. juni	0	501.731
Opskrivninger 1. juli	1.031.563	833.473
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	548.090
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-194.732	0
Overført til associerede virksomheder	-486.831	0
Udbytte	-350.000	-350.000
Opskrivninger 30. juni	0	1.031.563
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	0	1.533.294
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Just Byggeri ApS	Herning	70 %

Noter

	30/6 2021	30/6 2020			
4. Kapitalandele i associerede virksomheder					
Kostpris 1. juli	20.000	20.000			
Tilgang i årets løb	358.379	0			
Kostpris 30. juni	378.379	20.000			
Opskrivninger 1. juli	-75.108	0			
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.078.768	-75.108			
Overført fra tilknyttet virksomhed	486.831	0			
Opskrivninger 30. juni	1.490.491	-75.108			
Modregnet i tilgodehavender	0	55.108			
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	55.108			
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	1.868.870	0			
Associerede virksomheder:					
	Hjemsted	Ejerandel			
JK Boliger ApS	Herning	50 %			
Just Byggeri ApS	Herning	50 %			
5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse					
Kategori	Rentefod	Løbetid	Restløbetid	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehaven- de i alt 30. juni 2021
Direktion	10.05	13 mdr.	5 mdr.	0	50.523

Noter

	30/6 2021	30/6 2020
6. Gæld til realkreditinstitut		
Gæld til realkreditinstitut i alt	1.310.097	1.379.364
Heraf forfalder inden for 1 år	-75.000	-72.000
	1.235.097	1.307.364
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	 1.031.000	 1.025.100

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.363 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør 2.055 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 750 t.kr. til sikkerhed for egen samt den associerede virksomheds bankgæld, der pr 30. juni 2021 udgør 0 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående udlejningsejendomme.

Til sikkerhed for associeret virksomheds gæld til pengeinstitut, der pr 30. juni 2021 udgør 0 kr., er der givet pant i kapitalandele i associeret virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør 103 t.kr.

8. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Just Holding, Sørvad ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og ejendomsomkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme, der indregnes i resultatopgørelsen i den periode lejen vedrører.

Ejendomsomkostninger indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Udlejningsejendomme	30 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Just Holding, Sørvad ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter. Skatteforpligtelser og -tilgodehavender præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.