
REALMÆGLERNE BALLERUP-SKOVLUNDE, VIGGO AXELSEN ApS

CVR-nr.: 36053909

Flodvej 73B
2765 Smørum

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/08/2025

Dannie Riise
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden REALMÆGLERNE BALLERUP-SKOVLUNDE, VIGGO AXELSEN ApS
Flodvej 73B
2765 Smørum
e-mailadresse: 2750@mailreal.dk
CVR-nr.: 36053909
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for REALMÆGLERNE BALLERUP-SKOVLUNDE, VIGGO AXELSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Smørum, den 13/08/2025

Direktion

Dannie Riise

Henrik Groth Knudsen

Lisette Overgaard Riise

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har til formål at drive ejendomsmæglervirksomhed samt beslægtet virksomhed, men er under afvikling.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat betragtes som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2025.

Den forventede udvikling

Selskabet forventes afviklet i ultimo 2025 ved en frivillig likvidation.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

| | Note | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 94.758 | 91.278 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 94.758 | 91.278 |
| Andre finansielle indtægter | | 58 | 91 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -1.994 | -10.995 |
| Ordinært resultat før skat | | 92.822 | 80.374 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 2.000 |
| Årets resultat | | 92.822 | 82.374 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 92.822 | 82.374 |
| I alt | | 92.822 | 82.374 |

Balance 30. juni 2025

Aktiver

| | Note | 2024/25 | 2023/24 |
|--|------|---------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Deposita | | 0 | 128.721 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 128.721 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 128.721 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 2.142 | 342 |
| Tilgodehavende skat | | 6.000 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 306 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 8.448 | 342 |
| Likvide beholdninger | | 19.151 | 62.184 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 27.599 | 62.526 |
| AKTIVER I ALT | | 27.599 | 191.247 |

Balance 30. juni 2025

Passiver

| | Note | 2024/25 | 2023/24 |
|---|------|---------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -27.437 | -120.259 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 22.563 | -70.259 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.000 | 112.559 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 0 | 123.810 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Skyldig moms og afgifter | | 0 | 25.137 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 36 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 5.036 | 261.506 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 5.036 | 261.506 |
| PASSIVER I ALT | | 27.599 | 191.247 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret