

**PKL Holding af 10/1-2017 ApS**  
**Herredsvej 40**  
**8210 Aarhus V**

**CVR-nummer: 38331019**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2024**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4. april 2025

---

Pernille Klemmetsby  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for PKL Holding af 10/1-2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus V, den 4. april 2025

### **Direktion**

Pernille Klemmetsby

### **Revision af årsregnskab**

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

### **Dirigentens noteringer**

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Aarhus V, den 4. april 2025

Pernille Klemmetsby

Dirigent

**Til den daglige ledelse i PKL Holding af 10/1-2017 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for PKL Holding af 10/1-2017 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hinnerup, den 4. april 2025

**Revisorhuset Hinnerup**

registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 35679154

Bjarne Hansen  
registreret revisor  
mne34464

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

PKL Holding af 10/1-2017 ApS  
Herredsvej 40  
8210 Aarhus V

Telefon: 26 11 59 57

CVR-nr.: 38 33 10 19

Stiftet: 10. januar 2017

Kommune: Aarhus

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Pernille Klemmetsby

**Revisor**

Revisorhuset Hinnerup  
registreret revisionsanpartsselskab  
Bogøvej 15  
8382 Hinnerup

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er besiddelse af kapitalandele samt al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet for PKL Holding af 10/1-2017 ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
Indtægter af kapitalandele.....	825.000	1.700.000
Andre eksterne omkostninger.....	-10.054	-7.751
Personaleomkostninger .....	-48.000	-48.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>766.946</b>	<b>1.644.249</b>
Andre finansielle indtægter.....	1.154.407	79.885
Andre finansielle omkostninger .....	-36	-156.944
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.921.317</b>	<b>1.567.190</b>
Skat af årets resultat .....	-51.216	-20.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.870.101</b>	<b>1.547.190</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	63.500	200.000
Overført resultat .....	1.806.601	1.347.190
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.870.101</b>	<b>1.547.190</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## AKTIVER

	2024	2023
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	70.000	70.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>70.000</b>	<b>70.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>70.000</b>	<b>70.000</b>
Selskabsskat.....	0	11.472
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>0</b>	<b>11.472</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	6.214.073	4.847.137
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>6.214.073</b>	<b>4.847.137</b>
Likvide beholdninger .....	550.693	210.018
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>6.764.766</b>	<b>5.068.627</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>6.834.766</b>	<b>5.138.627</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat .....	6.692.102	4.885.501
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	63.500	200.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>6.805.602</b>	<b>5.135.501</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	3.125	3.126
Selskabsskat.....	26.039	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>29.164</b>	<b>3.126</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R .....	<b>29.164</b>	<b>3.126</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>6.834.766</b>	<b>5.138.627</b>

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	4.885.501	3.538.311
Årets resultat .....	1.806.601	1.347.190
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>6.692.102</b>	<b>4.885.501</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	200.000	200.000
Udloddet udbytte .....	63.500	-58.900
Udbetalt udbytte .....	-200.000	58.900
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>63.500</b>	<b>200.000</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>6.805.602</b>	<b>5.135.501</b>

## NOTER

	2024	2023
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	70.000	70.000
Kostpris 31. december 2024	70.000	70.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 .....</b>	<b>70.000</b>	<b>70.000</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Proces Arkitekter ApS, Århus	50%	4.338.163	3.774.637
Investeringselskabet af 1. december 2019 ApS, Århus	50%	1.517.344	15.225

**2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

Værdi ultimo indregnet i balancen

Andre værdipapirer .....	6.214.073	5.127.155
	<b>6.214.073</b>	<b>5.127.155</b>

Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen

Andre værdipapirer .....	1.032.990	0
	<b>1.032.990</b>	<b>0</b>

Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen

Andre værdipapirer .....	0	-135.568
	<b>0</b>	<b>-135.568</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Pernille Klemmetsby

Navn returneret af MitId: Pernille Klemmetsby  
Direktør og Dirigent  
ID: 571c7b93-f09b-45ae-bb44-f9764b3d2a2e  
IP-adresse: 89.150.138.142:57142  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 05-04-2025 10:30:36 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Bjarne Hansen

Navn returneret af MitId: Bjarne Hansen  
Revisor  
ID: eaae4617-0fe7-4848-9c2e-8d4697c18454  
IP-adresse: 212.130.93.197:39433  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 08-04-2025 12:37:14 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 19a32atPnyJ252469905