

Øjenlægeklinik Hans Erik Aamand ApS
Stenholt 5, Klinting
6400 Sønderborg

CVR-nummer: 51 53 10 19

ÅRSRAPPORT FOR 2013

1. januar 2013 til 31. december 2013

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 14/15 2014

Dirigent:



Hans Erik Aamand

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2013 for Øjenlægeklinik Hans Erik Aamand ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabet og årsregnskabsloven for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 14/5 2014

Direktion



Hans Erik Aamand

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Øjenlægeklinik Hans Erik Aamand ApS**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Øjenlægeklinik Hans Erik Aamand ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 til 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 til 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 14/5 2014

Revision- og Regnskabskontoret ApS


Carsten Paulsen HD

Registreret revisor


Henning Kjær HD

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet ved drift af specialøjelægeklinik er ophørt tidligere år. Hovedaktiviteten har herefter bestået i udlejning af en lejlighed samt administration af værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i indeværende regnskabsår udgør kr. 120.907 og status balancerer med kr. 3.964.280 med en egenkapital på kr. 2.900.928.

Selskabet har solgt lejligheden i indeværende regnskabsår.

Ledelsen anser resultatet som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Øjenlægeklinik Hans Erik Aamand ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN**Generelt**

For resultatopgørelsen er valgt opstilling efter den artsopdelte form.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder sammendrag af nettoomsætning, ejendommens driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, drift af biler og andre driftsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, valutakursreguleringer

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

og låneomkostninger.

Skat af årets resultat

I skat af årets resultat indregnes aktuel skat beregnet af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst beregnes som udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Ved beregning er anvendt gældende skattesats på 25% for aktuel skat og 24,5% for udskudt skat.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på de enkelte aktivers forventede økonomiske brugstider og scrapværdier/restværdier. Brugstider er vurderet til følgende:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en kostpris på under kr. 12.300 eller med en økonomisk brugstid på under 3 år samt software indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under tilgodehavender omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og hensættelser til udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skatter indregnes i balancen som beregnet skat af selskabets skattepligtige indkomst og med tillæg eller reduktion af eventuelle sambeskatningsbidrag samt reduceret med aconto betalte skatter for året. Endvidere er indregnet skyldige og tilgodehavende skatter for tidligere år.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktiverne. Eventuelt underskud til fremførsel modregnes i grundlaget for beregning af udskudt skat. Ved negativt grundlag for beregning af udskudt skat indregnes udskudte skatteaktiver alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominel gæld.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	2013 kr.	2012 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	-20.344	20
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	36.468	-39
DRIFTSRESULTAT	16.124	-19
Andre finansielle indtægter	233.495	379
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-15.245	-39
Andre finansielle omkostninger	-80.317	-23
RESULTAT FØR SKAT	154.057	298
2 Skat af årets resultat	-33.150	38
ÅRETS RESULTAT	120.907	336
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Overført resultat	-879.093	336
DISPONERET I ALT	120.907	336

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

AKTIVER

	2013 kr.	2012 tkr.
3 Investeringsejendomme	0	679
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	5
Materielle anlægsaktiver	0	684
ANLÆGSAKTIVER	0	684
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	368.962	0
Andre tilgodehavender	0	41
Tilgodehavender	368.962	41
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.094.217	3.570
Værdipapirer og kapitalandele	3.094.217	3.570
Likvide beholdninger	501.101	270
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.964.280	3.881
AKTIVER	3.964.280	4.565

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

	2013 kr.	2012 tkr.
Anpartskapital	200.000	200
Overført resultat	2.700.928	3.581
4 EGENKAPITAL	2.900.928	3.781
Leverandører af varer og tjenesteydelser	32.500	8
Anden gæld tilknyttede virksomheder	0	765
Selskabsskat	30.852	0
Anden gæld	0	11
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser	1.063.352	784
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.063.352	784
PASSIVER	3.964.280	4.565
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2013 kr.	2012 tkr.
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Investeringsejendomme	0	22
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.040	18
Fortjeneste/tab anlægsaktiver	-41.508	-1
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	-36.468	39
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	33.150	-38
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	33.150	-38
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Materielle anlægsaktiver		
	Investeringsejen- domme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	860.795	390.219
Afgang i årets løb	-860.795	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2013	0	390.219
	<hr/>	<hr/>
Akkumulerede afskrivninger primo	-181.777	-385.179
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	181.777	0
Årets afskrivninger	0	-5.040
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger 31. december 2013	0	-390.219
	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital	200.000	0	200.000
Overført resultat	3.580.021	-879.093	2.700.928
	<u>3.780.021</u>	<u>-879.093</u>	<u>2.900.928</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen