
HJULDAMPEREN HOLDING ApS

CVR-nr.: 32292119

Taarbæk Strandvej 590
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2023

Anders Flindt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJULDAMPEREN HOLDING ApS
Taarbæk Strandvej 590
2930 Klampenborg

CVR-nr.: 32292119
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Revisor ALGADE REVISION ApS
Algade 5, 1
4000 Roskilde
DK Danmark
CVR-nr.: 35663916
P-enhed: 1019137909

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Hjuldamperen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Den foreliggende årsrapport indstilles til godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Taarbæk, den 16/05/2023

Direktion

Anders Flindt

Jette Bach

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejere i Hjuldamperen Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Hjuldamperen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16/05/2023

ALGADE REVISION ApS
CVR-nr.: 35663916
Mick Berthou Hagberg Andersen, mne41282
Registreret revisor - medlem af FSR

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har i regnskabsåret primært udlejet fast ejendom.

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt at drive, eje og udleje fast ejendom, og dermed beslægtede aktiviteter.

Væsentlige ændringer til aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er uforandret i forhold til sidste år.

Årets resultat på kr. -119.188 lever ikke op til ledelsens forventninger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på indtjenings- tidspunktet. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af direkte henførbare udgifter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendomme.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, kontant-rabatter m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat er afsat af de skattemæssigt foretagne merafskrivninger, modregnet fremført skattemæssigt underskud.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen til den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskattetilsvær.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20 år	Scrapværdi 0 %
Udlejningsejendom	50 år	Scrapværdi 14,55 %
Grundareal	0 år	Scrapværdi 100 %
Bygninger på grundareal	50 år	Scrapværdi 0 %

Der afskrives ikke på grunde, som herved udgør ejendommens scrapværdi.

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 pr. enhed og levetid på under 3 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer er værdiansat til børskurs på balancedagen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalinteresser i datterselskab er optaget til den indre værdi i henhold til den seneste

foreliggende årsregnskab, dog minimum kr. 0.

Ved eventuel negativ egenkapital i datterselskabet nedskrives mellemregningskonto i det omfang, at mellemregningskontoen kan indeholde nedskrivningen.

Resultat af kapitalinteresser er indtægtsført over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivning foretages på grundlag af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter indestående i banker

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Konsolidering

Ledelsen har ikke udarbejdet koncernregnskab under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 stk. 1.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse	1	324.572	586.164
Bruttoresultat		324.572	586.164
Personaleomkostninger	2	-135.000	-135.082
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-98.931	-96.883
Andre driftsomkostninger		43.490	-153.973
Resultat af ordinær primær drift		134.131	200.226
Andre finansielle indtægter	4	373.870	123.244
Øvrige finansielle omkostninger	5	-728.984	-5.169
Ordinært resultat før skat		-220.983	318.301
Skat af årets resultat	6	101.795	-37.597
Årets resultat		-119.188	280.704
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-430.428	-733.836
Overført resultat		193.440	900.140
I alt		-119.188	280.704

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		2.253.095	1.831.318
Materielle anlægsaktiver i alt	7	2.253.095	1.831.318
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.474.714	1.905.142
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.836.909	5.338.226
Finansielle anlægsaktiver i alt	8	6.311.623	7.243.368
Anlægsaktiver i alt		8.564.718	9.074.686
Udsudte skatteaktiver		6.244	0
Tilgodehavende skat		513.295	1.033.591
Andre tilgodehavender		23.635	0
Periodeafgrænsningsposter		9.145	14.847
Tilgodehavender i alt		552.319	1.048.438
Likvide beholdninger		725.746	438.924
Omsætningsaktiver i alt		1.278.065	1.487.362
AKTIVER I ALT		9.842.783	10.562.048

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	9	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.394.714	1.825.142
Overført resultat		7.885.298	7.691.858
Forslag til udbytte		117.800	114.400
Egenkapital i alt		9.522.812	9.756.400
Modtagne forudbetalinger fra kunder		70.850	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		189.673	754.853
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		59.448	45.795
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		319.971	805.648
Gældsforpligtelser i alt		319.971	805.648
PASSIVER I ALT		9.842.783	10.562.048

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.825.142	7.691.858	114.400	9.756.400
Betalt udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	-430.428	193.440	117.800	-119.188
Egenkapital, ultimo	125.000	1.394.714	7.885.298	117.800	9.522.812

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse

	2022	2021
	kr.	kr.
Årets resultat	324.572	586.164
	<u>324.572</u>	<u>586.164</u>

2. Personaleomkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Løn og gager	135.000	135.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	82
	<u>135.000</u>	<u>135.082</u>

3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2022	2021
	kr.	kr.
Bygninger	98.931	96.883
	<u>98.931</u>	<u>96.883</u>

4. Andre finansielle indtægter

	2022	2021
	kr.	kr.
Udbytter	372.963	0
Kursgevinst og -regulering værdipapirer	0	123.244
Andre renteindtægter	874	0
	<u>373.870</u>	<u>123.244</u>

5. Øvrige finansielle omkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Kurstab og -regulering værdipapirer	727.294	0
Andre renteudgifter	1.690	5.169
	728.984	5.169

6. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	-99.935	37.615
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-1.860	-18
	-101.795	37.597

7. Materielle anlægsaktiver i alt

	Bygninger og grunde kr.
Kostpris primo	2.435.606
Tilgang	520.708
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.956.314
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-604.288
Årets afskrivning	-98.931
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-703.219
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.253.095

8. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	80.000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	80.000
Nettoopskrivninger primo	1.825.142
Andel i årets resultat jf. note	324.572
Udbytte	-755.000
Nettoopskrivninger ultimo	1.394.714
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.474.714
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skolen Hjuldamperen ApS, Lyngby-Taarbæk	100%	1.474.714	324.572

9. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 21.07.2009.	125.000
Ændringer	0
Anpartskapital ultimo	125.000

10. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige danske selskabsskat fremgår af balancen. Hjuldamperen Holding ApS er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Herudover er der ikke yderligere eventualforpligtelser.

11. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0