

# JMI Invest 7 ApS

CVR-nr. 28 50 71 19

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2014.



---

Lars Henning Brammer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for JMI Invest 7 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 23. april 2014

Direktion



Lars Henning Brammer

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne i JMI Invest 7 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JMI Invest 7 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

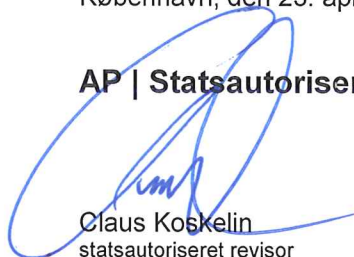
---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. april 2014

**AP | Statsautoriserede Revisorer P/S**



Claus Koskelin  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JMI Invest 7 ApS c/o Bruun & Hjejle Nørregade 21 1165 København K
	CVR-nr.: 28 50 71 19
	Stiftet: 8. februar 2005
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lars Henning Brammer
<b>Revision</b>	AP   Statsautoriserede Revisorer P/S
<b>Modervirksomhed</b>	JMI Invest A/S

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JMI Invest 7 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for JMI Invest 7 ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for JMI Invest A/S, København, reg. nr. 27016561.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter JMI Invest 7 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note	2013 kr.	2012 t.kr.
Andre finansielle indtægter	69.748	66
2 Andre finansielle omkostninger	0	-208
<b>Resultat før skat</b>	<b>69.748</b>	<b>-142</b>
Skat af årets resultat	0	21
<b>Årets resultat</b>	<b>69.748</b>	<b>-121</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	69.748	0
Disponeret fra overført resultat	0	-121
<b>Disponeret i alt</b>	<b>69.748</b>	<b>-121</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2013	2012
<u>Note</u>		kr.	t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.000.000	1.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.000.000	1.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.443.125	1.018
	Tilgodehavender i alt	1.443.125	1.018
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.443.125</b>	<b>1.018</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.443.125</b>	<b>2.018</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2013	2012
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125
5	Overført resultat	-1.633.770	-1.703
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.508.770</b>	<b>-1.578</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.951.895	3.596
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.951.895	3.596
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.951.895</b>	<b>3.596</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.443.125</b>	<b>2.018</b>
6	Eventualposter		
7	Nærtstående parter		

## Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.	
<b>1. Hovedaktivitet</b>			
Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed.			
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>			
Renter, tilknyttede virksomheder	0	208	
	<b>0</b>	<b>208</b>	
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2013	1.000.000	1.000	
Tilgang i årets løb	0	0	
Afgang i årets løb	0	0	
<b>Kostpris 31. december 2013</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos JMI Invest 7 ApS
	Ejerandel	kr.	kr.
Folia A/S	41 %	0	1.000.000
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2013		125.000	125
		<b>125.000</b>	<b>125</b>
Der har indenfor de seneste 5 år ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen.			
<b>5. Overført resultat</b>			
Overført resultat 1. januar 2013		-1.703.518	-1.582
Årets overførte overskud eller underskud		69.748	-121
		<b>-1.633.770</b>	<b>-1.703</b>

### 6. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JMI Invest A/S som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 7. Nærtstående parter

Koncernregnskabet for JMI Invest A/S, hvori selskabet indgår, kan rekvireres ved henvendelse til Erhvervsstyrelsen.