

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2024**

**Nøvling Maskinstation A/S**  
Nøvlingvej 195  
9260 Gistrup

CVR nr. 76699119

**Indsender:**  
STEPTO A/S  
Porsborgparken 39  
9530 Støvring

**Fremlagt og godkendt**  
på den ordinære generalforsamling den 19. juni 2025

**Dirigent**  
Lars Søgaard

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Nøvling Maskinstation A/S  
Nøvlingvej 195  
9260 Gistrup

CVR-nr.: 76699119  
Stiftelsesdato: 24.12.84  
Hjemsted: Aalborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Sanny Thomsen  
Hans Jørgen Houmann Thomsen  
Anne Houmann Jensen

### Direktion

Hans Jørgen Houmann Thomsen

### Revisor

TJEK Revision & Rådgivning  
Registrerede revisorer FSR  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
19. juni 2025, på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2024 for Nøvling Maskinstation A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nøvling, den 19. juni 2025

### Direktion:

Hans Jørgen Houmann Thomsen

### Bestyrelse:

Sanny Thomsen  
Formand

Hans Jørgen Houmann Thomsen

Anne Houmann Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Nøvling Maskinstation A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nøvling Maskinstation A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søften, den 19. juni 2025

### TJEK Revision & Rådgivning

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 36563877

Johnny Munk-Hansen  
Statsautoriseret Revisor  
MNE-nr. mne34554

## Ledelsesberetning

---

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anpartar i associeret virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2024 et resultat før skat på kr. 421.726. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
Bruttofortjeneste/-tab	304.133	363.512
1. Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-29.878	-29.878
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>274.255</b>	<b>333.634</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	319.992	1.254.719
Andre finansielle omkostninger	-172.521	-222.272
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>421.726</b>	<b>1.366.081</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>421.726</b>	<b>1.366.081</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	319.992	1.254.719
Overført resultat	101.734	111.362
<b>Disponeret i alt</b>	<b>421.726</b>	<b>1.366.081</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2024	2023
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	65.041	196.386
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>65.041</b>	<b>196.386</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	34.351.504	34.031.512
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>34.351.504</b>	<b>34.031.512</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>34.416.545</b>	<b>34.227.898</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	529.375	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>529.375</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>529.375</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>34.945.920</b>	<b>34.227.898</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	32.560.774	32.240.782
Overført overskud eller underskud	-944.705	-1.046.438
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>32.116.069</b>	<b>31.694.344</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til kreditinstitutter	2.720.622	2.432.853
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.249	11.794
Anden gæld	98.980	88.907
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.829.851</b>	<b>2.533.554</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.829.851</b>	<b>2.533.554</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>34.945.920</b>	<b>34.227.898</b>
4. Eventualforpligtelser/-aktiver		
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	'Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital, primo	500.000	32.240.782	-1.046.438	31.694.344
Resultatdisponering	0	319.992	101.733	421.725
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>32.560.774</b>	<b>-944.705</b>	<b>32.116.069</b>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1
	<b>2024</b>	<b>2023</b>

### 2. Materielle anlægsaktiver

#### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	275.450	275.450
Tilgang	40.000	0
Afgang	-210.100	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>105.350</b>	<b>275.450</b>

#### Akkumulerede af- og nedskrivninger:

Af- og nedskrivninger, primo	-79.064	-49.186
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	68.633	0
Årets af- og nedskrivninger	-29.878	-29.878
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-40.309</b>	<b>-79.064</b>

#### Bogført værdi, ultimo

Heraf finansielt leasede aktiver	0	158.275
----------------------------------	---	---------

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

### 3. Finansielle anlægsaktiver

#### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo		1.790.730
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>		<b>1.790.730</b>

#### Værdiregulering:

Værdiregulering, primo		32.240.782
Årets resultat		319.992
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>		<b>32.560.774</b>

#### Bogført værdi, ultimo

**34.351.504**

#### Ejerandel

#### Kapitalinteresser

##### Kongstedlund Gods ApS, Aalborg

Kongstedlund Gods ApS		43,37%
Nøvlingvej 195, 9260 Gistrup		

### 4. Eventualforpligtelser/-aktiver

Selskabet har et eventualaktiv vedr. ikke-indregnet skatteaktiv på T.DKK 1.162.

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets anparter i Kongstedlund Gods ApS er stillet til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nøvling Maskinstation A/S 2024 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdninger, herunder evt. svind.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter, herunder tab og fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der forventes lineære afskrivninger baseret på sæsonbenyttelse og følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Skønnet restværdi revurderes årligt.		

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet; Nedskrivning af anlægsaktiver.

#### Andre finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuelle af- og nedskrivning af goodwill.

### Balancen

## **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet; Af- og nedskrivninger.

Gevinster eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

## **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi i positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## **Aktuelle og udskudte skatter**

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.