

EWII Infrastruktur A/S

Kokbjerg 30, 6000 Kolding

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 39 17 42 19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 08/04/2026

Nina Egeskjold Bruun
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsregnskabet	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for EWII Infrastruktur A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 8. april 2026

Direktion

Johannes Guldbæk
direktør

Bestyrelse

Charles Nielsen
formand

Lars Bonderup Bjørn
næstformand

Lars Søndergaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i EWII Infrastruktur A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for EWII Infrastruktur A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus C, den 8. april 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager

statsautoriseret revisor

mne26745

Thomas Riis

statsautoriseret revisor

mne32174

Selskabsoplysninger

Selskabet	EWII Infrastruktur A/S Kokbjerg 30 6000 Kolding CVR-nr: 39 17 42 19 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kolding
Bestyrelse	Charles Nielsen, formand Lars Bonderup Bjørn, næstformand Lars Søndergaard
Direktion	Johannes Guldbæk
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

(TDKK)	2025	2024	2023	2022	2021
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	305.298	280.725	240.977		
Bruttofortjeneste	200.751	176.903	152.974	116.677	62.432
Resultat af primær drift	-1.237	-31.840	-29.340	-5.936	-6.571
Resultat af finansielle poster	-14.248	5.581	195.802	-23.503	-35.470
Årets resultat	-17.836	-22.506	170.827	-29.150	-42.249
Balance					
Balancesum	2.709.792	2.765.254	3.229.286	3.133.976	3.561.809
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.907	1.124	2.848	2.455	1.798
Egenkapital	2.602.991	2.646.571	3.152.589	3.080.377	2.829.513
Antal medarbejdere	268	277	251	163	100
Nøgletal					
Bruttomargin	65,8%	63,0%	63,5%		
Overskudsgrad	-0,4%	-11,3%	-12,2%		
Afkastningsgrad	0,0%	-1,2%	-0,9%	-0,2%	-0,2%
Soliditetsgrad	96,1%	95,7%	97,6%	98,3%	79,4%
Egenkapitalforrentning	-0,7%	-0,8%	5,5%	-1,0%	-1,8%

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32, stk. 3 vises sammenligningstal for nettoomsætningen for 2021-2022 ikke.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

EWII Infrastruktur er holdingselskab for TREFOR EI-net, TREFOR EI-net Øst, EWII Vand, EWII Varme samt EWII Fibernet (CVR-nr. 27 97 00 36)

Selskabets grundlag er ingeniør-, naturvidenskabelige og teknisk faglige kompetencer inden for energi, vand, kommunikation og infrastruktur samt driftsovervågning og målerdrift.

Alle medarbejdere i koncernens regulerede selskaber er ansat i EWII Infrastruktur på nær 3 nøglepersoner, der er ansat i TREFOR EI-net. Selskabet udfører plan- og projektgennemførelse, drift, service og vedligeholdelse, anlægs- og installationsopgaver samt driftsovervågning, kundetilslutning og målerdrift.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2025 viser et underskud før skat på 15.485 TDKK, og selskabets balance pr. 31. december 2025 viser en egenkapital på 2.602.991 TDKK.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende om end lavere end forventet.

Resultatet før indregning af kapitalandele ligger under forventningerne for 2025. Det sker som følge af udgifter til frasalg af EWII Fibernet A/S.

EWII Fibernet har i løbet af 2024-2025 været igennem en salgsproces, som har resulteret i en aftale med Norlys om salg af EWII Fibernet A/S. Handlen er godkendt af konkurrencemyndighederne, og er gennemført 2. februar 2026.

Forretningerne har ansvaret for forretningsledelse, drift og projektmodning. Infrastrukturafdelingerne har ansvaret for den konkrete drift- eller projektgennemførelse – på baggrund af forretningernes anvisninger, designkriterier og leverandøraftaler.

I projektorganisationen er der gennemført flere tusinde opgaver og projekter, spændene fra driftsopgaver til store komplekse anlægsprojekter – som etablering af vandværk, råvandsledninger, 60/10 kV-stationer, distributions- og transmissionsledninger.

Særlig risici

Forretningsmæssige risici

EWII Infrastruktur har i løbet af året arbejdet på implementeringen af Lov om Styrket Beredskab, der omfatter cybersikkerhed, beredskab og fysisk sikring, der prioriterer personsikkerhed forud for anlægssikkerhed.

EWII Infrastruktur følger, i lighed med koncernens øvrige infrastrukturselskaber, den nationale strategi for cybersikkerhed og krav til NIS2-implementering med fokus på at sikre systemer mod utilsigtet indtrængen.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

I 2026 vil der fortsat være fokus på implementering af enkeltelementerne i strategien, stramt koordineret med EWII's koncernstrategi gældende fra 1. januar 2024-2028 – Forretning med holdning.

Den strategiske planlægning i og på tværs af forsyningerne og i tæt samspil med kommuner og erhvervsliv styrkes med det formål at bygge og etablere det rigtige første gang – i en tid hvor der efterspørges ny infrastruktur hurtigt.

Forventningerne til 2026 er et positivt resultat før skat i intervallet 1.100 – 1.200 MDKK. Resultatet er ekstraordinært påvirket af salget af EWII Fibernet A/S.

Eksternt miljø

Arbejdet med selskabets påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse og reduktion med videre er forankret i selskabet. Rapporteringen heraf foretages samlet for hele EWII Koncernen.

Ledelsesberetning

Videnressourcer

EWII Infrastruktur rummer alle forretningernes ansatte – administrative ressourcer, teknikere, ingeniører og naturvidenskabeligt uddannede specialister.

Infrastruktur har specialiseret sig inden for en række tekniske fagområder, blandt andet elforsyning og herunder arbejde med højspænding, etablering og vedligehold af vandforsyning med særlige hygiejnekrav samt etablering af fjernvarme. Herudover beskæftiger selskabet sig med installation og drift af afregningsmålere.

Selskabets teknikere inden for disse fagområder besidder specialistviden, som ikke umiddelbart kan erstattes, hvorfor det er af afgørende betydning, at selskabet sikrer, at viden og information løbende formidles til nye medarbejdere. Det er ligeledes vigtigt, at der sker en målrettet kompetenceudvikling, og at virksomhedens ansatte er på forkant med såvel den teknologiske som den miljømæssige og lovgivningsmæssige udvikling.

EWII Infrastruktur uddanner hvert år flere forsyningsteknikere for ad den vej at sikre udbuddet af kompetente faglærte. Ligeledes afholdes praktikforløb for ingeniør- og maskinmesterstuderende.

Immaterielle nøgleressourcer

Virksomhedens værdiskabelse i forsyningssektoren bygger på centrale immaterielle nøgleressourcer. De vigtigste er medarbejdernes viden og kompetencer samt stærke, tillidsfulde kunderelationer.

Medarbejderkompetencer og trivsel

Medarbejdernes specialiserede viden er afgørende for både drift og udvikling. For at understøtte fastholdelse og fortsat attraktivitet som arbejdsplads arbejder vi struktureret med medarbejdertilfredshedsundersøgelser og modeller for fleksibilitet i arbejdslivet, så vi sikrer trivsel, engagement og kontinuitet. Derudover besidder vores teknikere specialistviden, som vi fortsat skal videreudvikle og videregive til nye medarbejdere.

Kunderelationer og omdømme

Kundetilfredshed er en væsentlig forudsætning for langvarige relationer og stabil drift. Vi arbejder målrettet for, at kunderne oplever os som ukomplicerede, tilgængelige og professionelle i alle samarbejder, hvilket styrker både tillid og virksomhedens omdømme.

Koncerntilhørsforhold

EWII S/I, CVR-nr. 26230691, er det ultimative moderselskab for EWII Infrastruktur A/S.

I henhold til årsregnskabsloven §§ 99 b og 99 d henvises der til koncernregnskabet, der udarbejdes af EWII S/I, for en redegørelse om samfundsansvar og virksomhedens politik for dataetik.

Koncernregnskabet kan tilgås via selskabets officielle hjemmeside: <https://www.ewii.dk/om-ewii/organisering-og-forretning/aarsrapport>

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2025 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er der gennemført et væsentligt frasalg. I februar 2026 blev koncernens datterselskab EWII Fibernet A/S solgt.

Transaktionen er gennemført til en samlet salgspris, der medfører en gevinst på ca. 1.200 mio. kr. for koncernen.

Frasalget har ikke påvirket koncernens resultat eller finansielle stilling pr. balancedagen, men vil få væsentlig indvirkning på koncernens resultat og pengestrømme i regnskabsåret 2026.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(TDKK)	Note	2025	2024
Nettoomsætning	1	305.298	280.725
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		-52	651
Andre driftsindtægter		10.002	22.272
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-2.223	-2.222
Andre eksterne omkostninger		-112.274	-124.523
Bruttofortjeneste		200.751	176.903
Personaleomkostninger	2	-187.980	-183.922
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.838	-2.258
Andre driftsomkostninger		-9.170	-22.563
Resultat før finansielle poster		-1.237	-31.840
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	-12.133	8.622
Finansielle indtægter	4	23	0
Finansielle omkostninger	5	-2.138	-3.041
Resultat før skat		-15.485	-26.259
Skat af årets resultat	6	-2.351	3.753
Årets resultat	7	-17.836	-22.506

Balance 31. december

Aktiver

(TDKK)	Note	2025	2024
Færdiggjorte udviklingsprojekter		6.554	6.182
Goodwill		2.826	4.023
Udviklingsprojekter under udførelse		48	1.448
Immaterielle anlægsaktiver	8	9.428	11.653
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.757	3.179
Materielle anlægsaktiver under udførelse		373	323
Materielle anlægsaktiver	9	3.130	3.502
Kapitalandele i dattervirksomheder	10	2.672.070	2.709.947
Andre værdipapirer og kapitalandele	11	70	70
Finansielle anlægsaktiver		2.672.140	2.710.017
Anlægsaktiver		2.684.698	2.725.172
Råvarer og hjælpematerialer		1.073	586
Varebeholdninger		1.073	586
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.390	1.101
Igangværende arbejder for fremmed regning		63	2.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.722	31.016
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	3.757
Periodeafgrænsningsposter	12	846	1.322
Tilgodehavender		24.021	39.496
Omsætningsaktiver		25.094	40.082
Aktiver		2.709.792	2.765.254

Balance 31. december

Passiver

(TDKK)	Note	2025	2024
Selskabskapital		6.500	6.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0
Reserve for udviklingsomkostninger		6.602	7.630
Overført resultat		2.589.889	2.577.441
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	55.000
Egenkapital		2.602.991	2.646.571
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.537	7.305
Gæld til tilknyttede virksomheder		71.724	86.006
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		2.347	0
Anden gæld		23.193	25.372
Kortfristede gældsforpligtelser		106.801	118.683
Gældsforpligtelser		106.801	118.683
Passiver		2.709.792	2.765.254
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Nærtstående parter	14		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	15		
Begivenheder efter balancedagen	16		
Anvendt regnskabspraksis	17		

Egenkapitalopgørelse

(TDKK)	Selskabskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	6.500	7.630	2.577.441	55.000	2.646.571
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-55.000	-55.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	33.805	0	33.805
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-4.549	0	-4.549
Årets udviklingsomkostninger	0	-1.028	1.028	0	0
Årets resultat	0	0	-17.836	0	-17.836
Egenkapital 31. december	6.500	6.602	2.589.889	0	2.602.991

Noter til årsregnskabet

1. Nettoomsætning

(TDKK)	2025	2024
Geografiske markeder		
Danmark	305.298	280.725
	305.298	280.725
Aktiviteter		
Infrastrukturprojekter	255.109	247.834
Administrationsbidrag	34.718	21.525
Driftsovervågning	15.471	11.366
	305.298	280.725

2. Personaleomkostninger

(TDKK)	2025	2024
Lønninger	161.987	158.961
Pensioner	22.962	21.978
Andre omkostninger til social sikring	3.031	2.983
	187.980	183.922
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	268	277

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst for 2025. Direktionen har i 2024 modtaget 634 TDKK i vederlag. Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen i både 2025 og 2024.

3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

(TDKK)	2025	2024
Andel af overskud i dattervirksomheder	29.800	33.856
Andel af underskud i dattervirksomheder	-41.933	-25.234
	-12.133	8.622

4. Finansielle indtægter

(TDKK)	2025	2024
Andre finansielle indtægter	23	0
	23	0

Noter til årsregnskabet

5. Finansielle omkostninger

(TDKK)	2025	2024
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.132	3.038
Andre finansielle omkostninger	0	3
Valutakurstab	6	0
	2.138	3.041

6. Skat af årets resultat

(TDKK)	2025	2024
Årets aktuelle skat	2.347	-3.753
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4	0
	2.351	-3.753

7. Resultatdisponering

(TDKK)	2025	2024
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	55.000
Overført resultat	-17.836	-77.506
	-17.836	-22.506

8. Immaterielle anlægsaktiver

(TDKK)	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Goodwill	Udviklingsprojekter under udførelse
Kostpris 1. januar	12.866	6.528	1.448
Tilgang i årets løb	0	0	560
Overførsler i årets løb	2.122	0	-1.960
Kostpris 31. december	14.988	6.528	48
Ned- og afskrivninger 1. januar	6.684	2.505	0
Årets afskrivninger	1.750	1.197	0
Ned- og afskrivninger 31. december	8.434	3.702	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.554	2.826	48

Noter til årsregnskabet

9. Materielle anlægsaktiver

(TDKK)	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris 1. januar	5.528	323
Tilgang i årets løb	0	1.907
Afgang i årets løb	-1.244	0
Overførsler i årets løb	1.587	-1.857
Kostpris 31. december	5.871	373
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.349	0
Årets afskrivninger	1.656	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-891	0
Ned- og afskrivninger 31. december	3.114	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.757	373
Renteomkostninger indregnet som en del af kostpris	0	24

10. Kapitalandele i dattervirksomheder

(TDKK)	2025	2024
Kostpris 1. januar	4.267.529	4.267.529
Kostpris 31. december	4.267.529	4.267.529
Værdireguleringer 1. januar	-1.557.582	-1.082.692
Årets resultat	-12.133	8.622
Modtagne udbytter	-55.000	-435.000
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	33.805	-48.512
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-7.917	0
Andre reguleringer	3.368	0
Værdireguleringer 31. december	-1.595.459	-1.557.582
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.672.070	2.709.947

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EWII Fibernet A/S, CVR-nr. 27 97 00 36	Kolding	50.500	100%	342.420	-20.085
EWII Varme A/S	Kolding	2.500	100%	253.290	439
TREFOR EI-net A/S	Kolding	2.000	100%	502.597	-835
EWII Vand A/S	Kolding	1.000	100%	1.364.841	29.361
TREFOR EI-net Øst A/S	Rønne	10.000	100%	184.953	-11.616

Noter til årsregnskabet

11. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(TDKK)	Andre værdi- papirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar	70
Kostpris 31. december	70
Regnskabsmæssig værdi 31. december	70

12. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer og licens.

13. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(TDKK)	2025	2024
Eventualaktiver		
Selskabet har et skatteaktiv på TDKK 1.031, der ikke er aktiveret.		
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	6.668	5.150
Mellem 1 og 5 år	11.336	9.461
	18.004	14.611

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser med tilknyttet virksomhed, der på balancetidspunktet udgør TDKK 5.379 i uopsigelsesperioden, som udgør 6 måneder.

Selskabet har indgået andre forpligtelser på 34.488 TDKK til koncerninterne selskaber samt 1.796 TDKK til eksterne leverandører.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for EWII A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

14. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Grundlag

Bestemmende indflydelse

EWII S/I, Kokbjerg 30, 6000 Kolding

Eneaktionær

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 6.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn

EWII S/I - CVR: 26 23 06 91

Hjemsted

Kokbjerg 30, 6000 Kolding

15. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Honorar til revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3. Honoraret er specificeret i koncernregnskabet for modervirksomheden EWII S/I.

16. Efterfølgende begivenheder

Efter balancedagen er der gennemført et væsentligt frasalg. I februar 2026 blev koncernens datterselskab EWII Fibernet A/S solgt.

Transaktionen er gennemført til en samlet salgspris, der medfører en gevinst på ca. 1.200 mio. kr. for koncernen.

Frasalget har ikke påvirket koncernens resultat eller finansielle stilling pr. balancedagen, men vil få væsentlig indvirkning på koncernens resultat og pengestrømme i regnskabsåret 2026.

Noter til årsregnskabet

17. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EWII Infrastruktur A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i TDKK.

Ændring af regnskabspraksis

Der er foretaget ændringer af regnskabspraksis angående indregning af finansieringsomkostninger i immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansieringsomkostninger indregnes fremover i kostprisen for egen fremstillede immaterielle og materielle anlægsaktiver. Hidtil har finansieringsomkostninger ikke været indregnet i kostprisen. Det er ledelsens vurdering, at indregning af finansieringsomkostninger i kostprisen giver et mere retvisende billede af koncernens aktiver og resultat.

Ændringen i anvendt regnskabspraksis har medført at årets resultat før skat er positivt påvirket med 24 tkr. Balancesummen og egenkapitalen er forøget med 24 tkr. Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

Det har ikke været muligt at fremskaffe informationer til måling af den akkumulerede virkning af ændringen af anvendt regnskabspraksis, hvorfor sammenligningstallene ikke er tilpasset.

Bortset fra ovennævnte områder er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for 2025 for EWII S/I har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for EWII S/I har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Noter til årsregnskabet

17. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under dagsværdireserven for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen for så vidt angår den effektive del af sikringen, mens den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Selskabets aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Noter til årsregnskabet

17. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med EWII A/S (administrationsselskabet) og danske dattervirksomheder i EWII S/I-koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Virksomheden ikke er i stand til at foretage et pålideligt skøn over brugstiden, hvorfor denne fastsættes til 10 år jf. ÅRL

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Software afskrives over aftaleperioden.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af immaterielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
---	--------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

17. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationseværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Noter til årsregnskabet

17. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	Bruttofortjeneste x 100 / Nettoomsætning
Overskudsgrad	Resultat af primær drift x 100 / Nettoomsætning
Afkastningsgrad	Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital