



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Industrivej Nord 9
Postboks 360
7400 Herning

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Curt Christensen Holding A/S

Årsrapport 2012/13

CVR-nr. 46 53 52 19
427534 / CW

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. april - 31. marts	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013 for Curt Christensen Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 29. juni 2013
Direktion:

Bo Marius Christensen

Bestyrelse:

Lisbeth Skov
Christensen
formand

Bo Marius Christensen

Allan Gilbert Skov
Christensen

Poul Skov Christensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Curt Christensen Holding A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Curt Christensen Holding A/S for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 29. juni 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Niels J. Jørgensen

statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Curt Christensen Holding A/S
Nørregade 73
7430 Ikast

Telefon: 97 15 11 22

CVR-nr.: 46 53 52 19

Stiftet: 29. juni 1973

Hjemstedskommune: Ikast-Brande

Regnskabsår: 1. april - 31. marts

Bestyrelse

Lisbeth Skov Christensen (formand)
Bo Marius Christensen
Allan Gilbert Skov Christensen
Poul Skov Christensen

Direktion

Bo Marius Christensen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Industrivej Nord 9
7400 Herning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i udlejning af ejendom samt besiddelse af værdipapirer.

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 29. juni 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Bo Marius Christensen

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Curt Christensen Holding A/S for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter fra udlejning indregnes i resultatopgørelsen månedsvis, såfremt indtægten forventes modtaget.

Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
-----------	-------

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Andre værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
Bruttofortjeneste		247.862	252.915
Finansielle indtægter		540.519	390.938
Finansielle omkostninger		-102.439	-138.141
Ordinært resultat før skat		685.942	505.712
Skat af ordinært resultat	1	-176.850	-133.150
Årets resultat		<u>509.092</u>	<u>372.562</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte		1.000.000	372.500
Overført overskud		-490.908	62
		<u>509.092</u>	<u>372.562</u>

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Balance

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		<u>876.373</u>	<u>876.373</u>
		<u>876.373</u>	<u>876.373</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Værdipapirer		<u>5.500</u>	<u>5.500</u>
		<u>5.500</u>	<u>5.500</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>881.873</u>	<u>881.873</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		177.328	3.250.232
Selskabsskat		0	850
Periodeafgrænsningsposter		<u>11.840</u>	<u>10.968</u>
		<u>189.168</u>	<u>3.262.050</u>
Værdipapirer			
Andre værdipapirer		<u>9.676.074</u>	<u>6.807.559</u>
		<u>9.676.074</u>	<u>6.807.559</u>
Likvide beholdninger		<u>859.655</u>	<u>507.537</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.724.897</u>	<u>10.577.146</u>
AKTIVER I ALT		<u>11.606.770</u>	<u>11.459.019</u>

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Balance

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Selskabskapital	2	500.000	500.000
Overførte resultater		9.925.748	10.416.656
Foreslået udbytte		<u>1.000.000</u>	<u>372.500</u>
Egenkapital i alt		<u>11.425.748</u>	<u>11.289.156</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat		9.172	0
Anden gæld		<u>171.850</u>	<u>169.863</u>
		<u>181.022</u>	<u>169.863</u>
PASSIVER I ALT		<u>11.606.770</u>	<u>11.459.019</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Noter uden henvisning	5-6		

Årsregnskab 1. april - 31. marts

Noter

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
1 Skat af ordinært resultat		
Årets aktuelle skat	<u>176.850</u>	<u>133.150</u>

2 Egenkapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. april 2012	500.000	10.416.657	372.500	11.289.157
Udloddet udbytte	0	0	-372.500	-372.500
Overført, jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-490.909</u>	<u>1.000.000</u>	<u>509.091</u>
Egenkapital 31. marts 2013	<u>500.000</u>	<u>9.925.748</u>	<u>1.000.000</u>	<u>11.425.748</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

5 Personaleomkostninger

Der har ikke udover direktionen været ansatte i regnskabsåret. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

6 Nærtstående parter

Curt Christensen Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Lisbeth Skov Christensen
 Sandbjergvej 5
 7130 Juelsminde