
CARLSEN SKELDAL OFFICE APS

CVR-nr.: 39570319

Gammel Munkegade 6E
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/03/2026

Mads Stokholm Carlsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CARLSEN SKELDAL OFFICE APS
Gammel Munkegade 6E
8000 Aarhus C
e-mailadresse: ma@csoffice.dk
CVR-nr.: 39570319
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for CARLSEN SKELDAL OFFICE APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 26/03/2026

Direktion

Mads Stokholm Carlsen
Direktør

Toke Skeldal
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens primære aktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på 60.629 kr. før skat.
Selskabet balance pr. 31. december udviser en egenkapital på 112.151 kr.

Årets udvikling og resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning af betydning for årets regnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger herunder aktiver som straksafskrives, jf. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Netto omsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af evt. rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter alle udgifter til lønninger, godtgørelser, udgifter til social sikring, ferieløn forpligtelser samt personale relaterede forsikringer, fratrukket evt. refusioner i perioden.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter/-udgifter.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af virksomhedens indeståender på konti i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Gæld

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 1.189.252 | 1.268.679 |
| Personaleomkostninger | | -1.127.617 | -1.245.497 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 61.635 | 23.182 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 212 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -1.006 | -1.504 |
| Ordinært resultat før skat | | 60.629 | 21.890 |
| Skat af årets resultat | 1 | -12.773 | -5.203 |
| Årets resultat | | 47.856 | 16.687 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 47.856 | 16.687 |
| I alt | | 47.856 | 16.687 |

Balance 31. december 2025

Aktiver

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Deposita | | 0 | 2.335 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 2.335 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 2.335 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 416.884 | 419.141 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 0 | 74.376 |
| Tilgodehavende skat | | 5.603 | 39.256 |
| Andre tilgodehavender | 2 | 500 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 422.987 | 532.773 |
| Likvide beholdninger | | 125.780 | 50.015 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 548.767 | 582.788 |
| AKTIVER I ALT | | 548.767 | 585.123 |

Balance 31. december 2025

Passiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. | | 51.000 | 51.000 |
| Overført resultat | | 61.151 | 13.295 |
| Egenkapital i alt | | 112.151 | 64.295 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 2.248 | 42.195 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 230.000 | 270.000 |
| Skyldig moms og afgifter | | 164.306 | 160.904 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | 3 | 35.974 | 43.641 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 4.088 | 4.088 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 436.616 | 520.828 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 436.616 | 520.828 |
| PASSIVER I ALT | | 548.767 | 585.123 |

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

| | Registreret kapital mv. | Overført resultat | I alt |
|---------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------|
| | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital, primo | 51.000 | 13.295 | 64.295 |
| Årets resultat | 0 | 47.856 | 47.856 |
| Egenkapital, ultimo | 51.000 | 61.151 | 112.151 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| Aktuel skat | -13.653 | -5.203 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 880 | 0 |
| Skat af årets resultat i alt | -12.773 | -5.203 |

2. Andre tilgodehavender

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Skattekonto | 500 | 0 |
| Andre tilgodehavender i alt | 500 | 0 |

3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Skyldig AM-bidrag | 6.465 | 23.262 |
| Skyldig A-skat | 25.945 | 6.465 |
| Skyldig ATP | 3.564 | 3.564 |
| Skattekonto | 0 | 10.350 |
| Anden gæld i alt | 35.974 | 43.461 |

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen yderligere sikkerhedsstillelser.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | |
|------------------------------|-------------|
| | 2025 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 2 |