

My Aps

Solrød Center 30
2680 Solrød

CVR-nr.: 35 04 14 19

Årsrapport

4. regnskabsår

01.01.2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 02. Februar 2017

Zuleyha Aydin
Dirigent

Indhold

Påtegninger

	Side
Ledelsespåtegning	3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9 & 10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for My ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor. Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 02. Februar 2017

Direktion

Zuleyha Aydin

Selskabsoplysninger

Selskabet	My Aps Solrød Center 30 2680 Solrød
Cvrnr.:	35 04 14 19
Stiftet	13.02.2014
Hjemsted	Solrød Kommune
Regnskabsår	01.01.2016 - 31. december 2016
Direktion	Zuleyha Aydin
Dirigent	Zuleyha Aydin
Revisor	Fravalgt
Generalforsamlingen	Ordinære generalforsamling afholdes den 2. februar 2017 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af udlejning.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for My Aps for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter omsætning af handelsvarer, og som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet, og med fradrag af vareforbrug, andre omkostninger og hjælpematerialer. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og evt. forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og indretning: 10 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på

salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita optages til nominel værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

I tilfælde hvor det ikke har været muligt at opgøre varelageret skønnes varelageret af selskabets ledelse til en fornuftig værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01.01.2016-31.12.2016

Noter

2015
i t. kr.

	151.937	255
	-	(273)
3	(7.730)	(2)
	144.207	(20)
	-	-
	(99.876)	(99)
	44.331	(119)
2	(11.491)	23
	32.840	(96)
	Overføres til næste år	

Balance pr. 31. december 2016

Noter	AKTIVER	2015
	Anlægsaktiver :	
3	Bygninger	1.600.000
3	Driftsmidler	-
3	Indretning	46.380
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.646.380
	Anlægsaktiver ialt	<u>1.646.380</u>
	Omsætningsaktiver:	
	Periodiseringer	-
	Andre tilgodehavender	-
1	Skatteaktiv	37.009
	Likvide Beholdning	20.897
	Omsætningsaktiver ialt	<u>57.906</u>
	Aktiver ialt	<u><u>1.704.286</u></u>

Balance pr. 31. december 2016

		PASSIVER	
Noter			
4	Egenkapital :		
	Indskudskapital	80.000	80
	Overført resultat	(243.569)	(276)
	Egenkapital ialt	<u>(163.569)</u>	(196)
	Ansvarlige indskudslån	90.000	90
	Gæld		
	Langfristet gæld :		
	Gæld til andre kreditinstitutter	1.523.854	1.512
	Langfristed gæld i alt	1.523.854	1.512
	Kortfristet gæld :		
	Leverandører af varer		32
	Modtagne forudbetalinger	48.420	71
	Anden Gæld	205.581	322
1	Selskabsskat	-	-
	Kortfristed gæld i alt	254.001	425
	Gæld ialt	1.867.855	2.027
	Passiver ialt	<u>1.704.286</u>	<u>1.831</u>

NOTER

1	Selskabsskat	Skat	Skatteaktiv
	Primo	-	48.500
	Betalt aconto	-	
	Betalt skat	-	
	Årets skat	-	<u>(11.491)</u>
	Ultimo	-	37.009

2 Eventual forpligtelser

Der er pantebrev på ejendommen.

3 Anlægstiver

	Bygning	Driftsmidler	Indertning	Afsk.lalt
Primo	1.600.000	-	77.300	
Tilgang/Afgang		-	-	
Anskaffelses saldo	1.600.000	-	77.300	
Akk.Afsk.	-	-	23.190	
Årets afskrivninger	-	-	7.730	7.730
Saldo	1.600.000	-	46.380	

4 Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført Resultat
Egenkapital pr. 1. januar 2016	80.000	(276.409)
Overført fra resultatdisponeringen	-	32.840
Totalindkomst i alt	-	(243.569)
Egenkapital 31. december 2016	80.000	(243.569)
Samlet egenkapital 31. december 2016		(163.569)

Selskabskapitalen består af 80 anparter á nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.