

---

# **CSM INVEST ApS**

**CVR-nr.: 24243419**

Kongshøjparken 106  
3550 Slangerup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/04/2023**

---

**Claus Mahler**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CSM INVEST ApS  
Kongshøjparken 106  
3550 Slangerup  
e-mailadresse: mahler@post11.tele.dk  
CVR-nr.: 24243419  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for CSM INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slangerup, den 18/04/2023

## **Direktion**

Claus Raagaard Mahler  
CEO

## Ledelsesberetning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget ledelsesrapporten for 2022 for CSM Invest APS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat Slangørup den 18. april 2023, Claus Mahler, Direktør

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. april 2023.

Generalforsamlingen har besluttet at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres. Slangørup, den 18/4/2023

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		-29.916	83.585
Eksterne omkostninger		-5.199	-11.738
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-35.115</b>	<b>71.847</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-4.175
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-35.115</b>	<b>67.672</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-948	-955
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-36.063</b>	<b>66.717</b>
Skat af årets resultat		0	-14.677
<b>Årets resultat</b>		<b>-36.063</b>	<b>52.040</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		-36.063	
<b>I alt</b>		<b>-36.063</b>	<b>52.040</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		26.000	26.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>26.000</b>	<b>26.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>26.000</b>	<b>26.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		153.003	99.665
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>153.003</b>	<b>99.665</b>
Likvide beholdninger		1.551	92.224
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>154.554</b>	<b>191.889</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>180.554</b>	<b>217.889</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		91.617	
Overført resultat		-36.063	92.889
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>180.554</b>	<b>217.889</b>
Skyldig selskabsskat			0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>			<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>180.554</b>	<b>217.889</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret