



**TØNDER REVISION**

REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB



## **Investeringselskabet af 1952 A/S**

Kelstrup Kystvej 16

6100 Haderslev

**CVR-nr. 43 11 05 19**

### **Årsrapport for 2011/12**

**(40. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
17/09 2012

---

Niels C. Høyer  
Dirigent

**Registrerede Revisorer**

Niels C. Høyer  
Broder Brodersen  
Jens Peter Støvring

Søndergade 14  
6270 Tønder  
Tlf. 74 72 41 11

info@tonderrevision.dk  
www.tonderrevision.dk

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. maj 2011 - 30. april 2012	9
Balance pr. 30. april 2012	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2011 - 30. april 2012 for Investeringselskabet af 1952 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012.

Kelstrup, den 17. september 2012

Direktion

Peter Gildberg

Bestyrelse

Peter Gildberg  
formand

Elise Alkier Gildberg

Bodil Hindhede Gildberg

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

### **Til kapitalejeren i Investeringselskabet af 1952 A/S**

Vi har revideret årsregnskabet for Investeringselskabet af 1952 A/S for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 17. september 2012

### **Tønder Revision**

registreret revisionsaktieselskab

Niels C. Høyer  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Investeringselskabet af 1952 A/S Kelstrup Kystvej 16 6100 Haderslev
	CVR-nr.: 43 11 05 19 Regnskabsår: 1. maj - 30. april Stiftet: 16. april 1973 Regnskabsår: 40. regnskabsår Hjemsted: Haderslev
<b>Bestyrelse</b>	Peter Gildberg, formand Elise Alkier Gildberg Bodil Hindhede Gildberg
<b>Direktion</b>	Peter Gildberg
<b>Revision</b>	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Søndergade 14 6270 Tønder
<b>Advokat</b>	Buch & Baruah Storegade 86 6100 Haderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse Markedsgade 25 6240 Løgumkloster

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Investeringselskabet af 1952 A/S for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt indirekte omkostninger vedrørende udlejningsvirksomheden.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes restværdi er medtaget til en skønnet realisationsværdi.

Ejendomme afskrives med 2 eller 4 % svarende til 50 eller 25 år.  
Der foretages ikke afskrivning på anskaffelsessummerne for jord.

For driftsmateriel og inventar foretages der lineære afskrivninger baseret på en vurdering af om det enkelte aktiv har en brugstid på 3, 5 eller 10 år.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger".

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel værdi.

Gæld stiftet før 1. januar 2002 måles til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2011 - 30. april 2012

	<u>Note</u>	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>825.583</b>	<b>760.119</b>
Personaleomkostninger		-348.214	-376.206
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-9.519	-897.178
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>467.850</b>	<b>-513.265</b>
Finansielle indtægter		1.015	1.463
Finansielle omkostninger		-366.820	-308.556
<b>Resultat før skat</b>		<b>102.045</b>	<b>-820.358</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>102.045</b>	<b>-820.358</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		102.045	-820.358
		<b>102.045</b>	<b>-820.358</b>

## Balance pr. 30. april 2012

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2011/2012</u> kr.	<u>2010/11</u> kr.
Grunde og bygninger		5.200.000	5.200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		590.861	410.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<u>5.790.861</u>	<u>5.610.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.790.861</u>	<u>5.610.000</u>
Andre tilgodehavender		60.250	76.250
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		4.131	4.131
Periodeafgrænsningsposter		36.890	56.638
<b>Tilgodehavender</b>		<u>101.271</u>	<u>137.019</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>240.605</u>	<u>423.224</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>341.876</u>	<u>560.243</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>6.132.737</u>	<u>6.170.243</u>

## Balance pr. 30. april 2012

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2011/2012</u> kr.	<u>2010/11</u> kr.
Selskabskapital		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		-1.423.824	-1.525.867
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>1.576.176</u></b>	<b><u>1.474.133</u></b>
Gæld til pengeinstitutter		<u>4.190.385</u>	<u>4.354.596</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b><u>4.190.385</u></b>	<b><u>4.354.596</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	173.255	185.645
Anden gæld		160.068	128.160
Periodeafgrænsningsposter		<u>32.853</u>	<u>27.709</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>366.176</u></b>	<b><u>341.514</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.556.561</u></b>	<b><u>4.696.110</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>6.132.737</u></b>	<b><u>6.170.243</u></b>
Hovedaktivitet			

## Noter til årsrapporten

### 1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Samlet anskaffelsessum primo	18.081.827	6.688.278
Tilgang i årets løb	0	190.380
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>18.081.827</u>	<u>6.878.658</u>
Samlede nedskrivninger primo	-1.968.628	-188.318
Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger	669.109	139.167
Samlede nedskrivninger ultimo	<u>-1.299.519</u>	<u>-49.151</u>
Afskrivninger primo	10.913.199	6.089.960
Årets afskrivninger	669.109	148.686
Afskrivninger ultimo	<u>11.582.308</u>	<u>6.238.646</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>5.200.000</u></b>	<b><u>590.861</u></b>

### 2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	3.000.000	-1.525.869	1.474.131
Årets resultat	0	102.045	102.045
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>-1.423.824</u></b>	<b><u>1.576.176</u></b>

Selskabskapitalen består af 3.000 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter til årsrapporten

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Langfristet gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	4.540.241	4.363.640	173.255	3.319.604
	<b>4.540.241</b>	<b>4.363.640</b>	<b>173.255</b>	<b>3.319.604</b>

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for engagement med Den Jyske Sparekasse er deponeret følgende:

Ejerpantebrev med pant i ejendommen matr. nr. 274 Ny Frederikskog, Højer kr. 2.600.000  
Ejerpantebrev med pant i ejendommen matr. nr. 274 Ny Frederikskog, Højer kr. 2.550.000  
Ejerpantebrev med pant i ejendommen matr. nr. 274 Ny Frederikskog, Højer kr. 1.325.000

Pant i Routech type Protos CNC styret fræser, der har en realisationsværdi på kr. 220.000. Pant i en truck, der har en realisationsværdi på kr. 150.000.

### 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er udlejningsvirksomhed og formueforvaltning samt anden hermed beslægtet virksomhed.