

TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Vejlø Print A/S

(CVR.nr. 85 63 36 19)

Årsrapport

2012



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning	side 1
Den uafhængige revisors erklæringer	side 2 - 3
Ledelsesberetning m.v.:	
Selskabsoplysninger	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012:	
Anvendt regnskabspraksis	side 6 - 9
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2012	side 10
Balance pr. 31. december 2012	side 11 - 12
Noter	side 13 - 16

LEDELSESPÅTEGNING.

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Vejlø Print A/S.

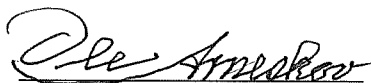
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

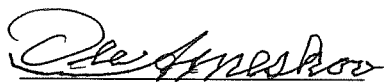
Holbæk, den 24. maj 2013

Direktion:



Ole Arneskov

Bestyrelse:



Ole Arneskov

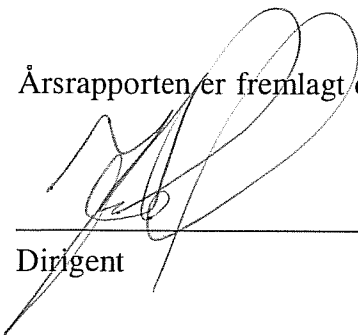


Jacob Arneskov



Linda Petersen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31/05/2013.



Dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.**Til kapitalejerne i Vejlø Print A/S.****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Vejlø Print A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

---fortsættes---

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER - FORTSAT.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

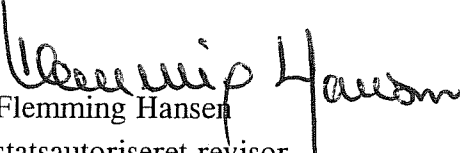
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 24. maj 2013

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab


Flemming Hansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Vejlø Print A/S
Stejlhøj 12
4400 Kalundborg

CVR.nr.: 85 63 36 19
Hjemsted: Kalundborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse: Ole Arneskov
Jacob Arneskov
Linda Petersen

Direktion: Ole Arneskov

Revision: Revisionsfirmaet Flemming Hansen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ahlgade 15-17
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter har bestået i grafiske arbejder. Pr. 1. september 2008 er aktiviteten afhændet til selskabets moderselskab CenterTryk A/S. Selskabet er herefter et ejendomsselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat kr. -101.604 anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning:

Der er efter regnskabsåret afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Vejøl Print A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.RESULTATOPGØRELSEN.**Bruttoresultat:**

I bruttoresultatet er indregnet lejeindtægter med fradrag af udgifter til driften af ejendommen.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Der beregnes fuld fordeling af overført sambeskatningsindkomst under posten koncernskat.

BALANCEN.**Materielle anlægsaktiver:**

Grund og bygninger er målt og indregnet til dagsværdi.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgsomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.BALANCEN.**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte:

Forslag til udbytte, for regnskabsåret, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

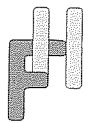
Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

---fortsættes---



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

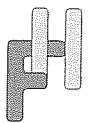
Gældsforpligtelser:

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

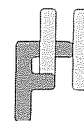
RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 2012.

	note	2012 kr.	2011 i 1.000 kr.
BRUTTORESULTAT		248.518	199
Andre eksterne omkostninger		46.818	36
Afskrivninger	1	111.601	353
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		90.099	-190
Finansielle indtægter	2	68.000	71
Finansielle omkostninger	3	181.853	168
RESULTAT FØR SKAT		-23.754	-287
Skat af årets resultat	4	77.850	-74
<u>PERIODENS RESULTAT</u>		<u>-101.604</u>	<u>-213</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Udbytte		0	0
Overført resultat		-101.604	-213
		<u>-101.604</u>	<u>-213</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012.

	note	2012 kr.	2011 i 1.000 kr.
AKTIVER:			
Grund og bygninger		<u>2.995.000</u>	<u>5.147</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	5	<u>2.995.000</u>	<u>5.147</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		<u>2.995.000</u>	<u>5.147</u>
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder		3.327.518	3.538
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>1</u>
TILGODEHAVENDER		<u>3.327.518</u>	<u>3.539</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>3.327.518</u>	<u>3.539</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>6.322.518</u>	<u>8.686</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

	note	2012 kr.	2011 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Selskabskapital	6	500.000	500
Overført resultat	7	987.273	1.089
Opskrivningshænlæggelse	8	1.501.661	3.006
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>2.988.934</u>	<u>4.595</u>
Hensættelse udskudt skat		522.950	990
<u>HENSÆTTELSE</u>		<u>522.950</u>	<u>990</u>
Prioritetsgæld		1.238.339	1.356
<u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>	9	<u>1.238.339</u>	<u>1.356</u>
Kortfristet del af langfristet gæld		113.700	109
Pengeinstitutter		1.407.501	1.598
Koncernintern selskabsskat		8.950	1
Anden gæld		42.144	37
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>1.572.295</u>	<u>1.745</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>2.810.634</u>	<u>3.101</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>6.322.518</u>	<u>8.686</u>
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser m.v.	10		

NOTER.

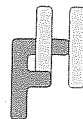
	2012	2011 i
<u>Note 1. Afskrivninger:</u>	kr.	1.000 kr.
Bygninger, note 5	<u>111.601</u>	<u>353</u>
<u>Note 2. Finansielle indtægter:</u>		
Tilknyttede virksomheder	<u>68.000</u>	<u>71</u>
	<u>68.000</u>	<u>71</u>
<u>Note 3. Finansielle omkostninger:</u>		
Øvrige	<u>181.853</u>	<u>168</u>
	<u>181.853</u>	<u>168</u>
<u>Note 4. Skat af årets resultat:</u>		
Beregnet skat af årets indkomst	8.950	1
Regulering udskudt skat	68.900	-75
Regulering skat tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>77.850</u>	<u>-74</u>

NOTER.

	Grunde og bygninger
<u>Note 5. Materielle anlægsaktiver:</u>	
Kostpris pr. 1. januar 2012	4.014.063
Afgang i året	<u>0</u>
Kostpris pr. 31. december 2012	<u>4.014.063</u>
Opskrivning pr. 1. januar 2012	4.064.685
Ændring i året	-2.040.074
Tilbageført opskrivning ved afgang	<u>0</u>
Opskrivning pr. 31. december 2012	<u>2.024.611</u>
Afskrivninger pr. 1. januar 2012	2.932.073
Årets afskrivninger	111.601
Tilbageført afskrivning ved afgang	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31. december 2012	<u>3.043.674</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2012	<u><u>2.995.000</u></u>

NOTER.

	2012	2011 i
<u>Note 6. Selskabskapital:</u>	kr.	1.000 kr.
Selskabskapital pr. 31. december 2012	<u>500.000</u>	<u>500</u>
<u>Note 7. Overført resultat:</u>		
Overført resultat 1. januar 2012	1.088.877	1.302
Periodens resultat	<u>-101.604</u>	<u>-213</u>
Overført resultat pr. 31. december 2012	<u>987.273</u>	<u>1.089</u>
<u>Note 8. Opskrivningshenlæggelse:</u>		
Opskrivning ejendom	4.064.685	4.065
Ændring opskrivning i året	-2.040.074	
Beregning afsat skat af opskrivning	<u>-522.950</u>	<u>-1.059</u>
	<u>1.501.661</u>	<u>3.006</u>
	<u>1.501.661</u>	<u>3.006</u>
<u>Note 9. Langfristede gældsforpligtelser:</u>		
Prioritetsgæld	1.352.039	1.465
- heraf afdrag indenfor 1 år	<u>-113.700</u>	<u>-109</u>
	<u>1.238.339</u>	<u>1.356</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.238.339</u>	<u>1.356</u>
Langfristede gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	<u>783.000</u>	<u>810</u>



NOTER.

Note 10. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser m.v.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev stor kr. 3.000.000 med pant i selskabets ejendom.

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring for tilgodehavende hos moderselskabet på indtil kr. 1.000.000 (saldo pr. 31. december 2012, kr. 3.327.518).

Note 11. Ejerforhold.

Selskabet er 100% ejet af moderselskabet, CenterTryk A/S, Holbæk.

