

M. Lorentzen Invest Thisted A/S

CVR-nr. 39 15 07 19

Årsrapporten for 2014/15

(46. regnskabsår)

 REVISION LIMFJORD

Vi er tættere på dig

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 11/09 2015

Hanne Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015 for M. Lorentzen Invest Thisted A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 8. september 2015

Direktion

Mogens Lorentzen
direktør

Bestyrelse

Hanne Teilberg Pedersen
formand

Jytte Johanne Toftdahl

Mogens Lorentzen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i M. Lorentzen Invest Thisted A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for M. Lorentzen Invest Thisted A/S for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Thisted, den 8. september 2015

REVISION LIMFJORD
Registreret Revisionsaktieselskab

Werner Kühn Jensen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	M. Lorentzen Invest Thisted A/S Storegade 11 B 7700 Thisted CVR-nr.: 39 15 07 19 Regnskabsår: 1. maj - 30. april Hjemsted: Thisted
Bestyrelse	Hanne Teilberg Pedersen, formand Jytte Johanne Toftdahl Mogens Lorentzen
Direktion	Mogens Lorentzen, direktør
Revision	Revision Limfjord Registreret Revisionsaktieselskab Bødkervej 12 7700 Thisted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er kapitalanbringelse, herunder investering i fast ejendom m.v. og dermed beslægtet virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014/15 udviser et overskud på kr. 1.985.526, og selskabets balance pr. 30. april 2015 udviser en egenkapital på kr. 14.253.028.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M. Lorentzen Invest Thisted A/S for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2014/15 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotabet er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttotab		-50.008	-21.180
Personaleomkostninger	1	-178.614	-276.243
Resultat før afskrivninger (EBITDA)		-228.622	-297.423
Afskrivninger		0	2.248.380
Resultat før finansielle poster (EBIT)		-228.622	1.950.957
Finansielle indtægter	2	2.869.232	1.614.766
Finansielle omkostninger	3	-44.930	-44.480
Resultat før skat		2.595.680	3.521.243
Skat af årets resultat	4	-610.154	-719.704
ÅRETS RESULTAT		1.985.526	2.801.539
Overført resultat		1.985.526	2.801.539
		1.985.526	2.801.539

Balance 30. april 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Periodeafgrænsningsposter		<u>2.686</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>2.686</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>15.442.846</u>	<u>13.016.518</u>
Værdipapirer		<u>15.442.846</u>	<u>13.016.518</u>
Likvide beholdninger		<u>289.746</u>	<u>789.604</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		<u>15.735.278</u>	<u>13.806.122</u>
AKTIVER		<u>15.735.278</u>	<u>13.806.122</u>

Balance 30. april 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Selskabskapital		678.000	678.000
Overført resultat		13.575.028	11.589.502
EGENKAPITAL	5	14.253.028	12.267.502
Kreditinstitutter		0	25.789
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		939.509	894.771
Selskabsskat		487.342	514.571
Anden gæld		55.399	103.489
Kortfristede gældsforpligtelser		1.482.250	1.538.620
GÆLDSFORPLIGTELSE		1.482.250	1.538.620
PASSIVER		15.735.278	13.806.122
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	2014/15	2013/14
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	132.716	232.079
Pensioner	27.758	27.758
Andre omkostninger til social sikring	9.001	9.497
Andre personalemkostninger	9.139	6.909
	<u>178.614</u>	<u>276.243</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	2.869.232	1.614.766
	<u>2.869.232</u>	<u>1.614.766</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	44.930	44.480
	<u>44.930</u>	<u>44.480</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	610.154	719.704
	<u>610.154</u>	<u>719.704</u>

Noter

5 Egenkapital

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. maj 2014	678.000	11.589.502	12.267.502
Årets resultat	0	1.985.526	1.985.526
Egenkapital 30. april 2015	678.000	13.575.028	14.253.028

Selskabskapitalen består af 678 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Kontraktlige forpligtelser:

Leje af kontorlokaler til en årlig leje på kr. 36.000. Lejeaftalen kan opsiges med et års varsel.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed i aktiver opført i nærværende årsrapport.