
TNC-77 AF 1. JULI 1984 ApS

CVR-nr.: 75271719

Museumsgade 3 st th
6070 Christiansfeld

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/03/2023

**Annelise Gaarde
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TNC-77 AF 1. JULI 1984 ApS
Museumsgade 3 st th
6070 Christiansfeld
e-mailadresse: sgaardesgaarde@outlook.dk
CVR-nr.: 75271719
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.353.829	384.253
Personaleomkostninger		-35.665	-26.112
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-78.216	-43.335
Resultat af ordinær primær drift		1.239.948	314.806
Andre finansielle indtægter		115.127	18.557
Øvrige finansielle omkostninger		-85.103	-129.064
Ordinært resultat før skat		1.269.972	204.299
Skat af årets resultat		-339.584	-44.946
Årets resultat		930.388	159.353
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	60.000
Overført resultat		870.388	
I alt		930.388	159.353

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.795.222	11.484.860
Materielle anlægsaktiver i alt		4.795.222	11.484.860
Anlægsaktiver i alt		4.795.222	11.484.860
Andre tilgodehavender		5.727	5.727
Tilgodehavender i alt		5.727	5.727
Andre værdipapirer og kapitalandele		792	792
Værdipapirer og kapitalandele i alt		792	792
Likvide beholdninger		1.195.358	536.459
Omsætningsaktiver i alt		1.201.877	542.978
AKTIVER I ALT		5.997.099	12.027.838

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		1.890.000	4.544.058
Overført resultat		1.472.457	602.069
Forslag til udbytte		60.000	60.000
Egenkapital i alt		3.622.457	5.406.127
Hensættelse til udskudt skat		311.800	894.850
Hensatte forpligtelser i alt		311.800	894.850
Gæld til realkreditinstitutter		1.668.247	5.531.150
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.668.247	5.531.150
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		394.595	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		394.595	195.711
Gældsforpligtelser i alt		2.062.842	5.726.861
PASSIVER I ALT		5.997.099	12.027.838

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret