
JESPER BRØNDEN HOLDING ApS

CVR-nr.: 31419719

Hellumvej 80
9740 Jerslev J

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/03/2026

Jesper Brønden
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JESPER BRØNDEN HOLDING ApS
Hellumvej 80
9740 Jerslev J

CVR-nr.: 31419719
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for JESPER BRØNDEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jerslev J, den 25/03/2026

Direktion

Jesper Lundholm Brønden

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Jesper Brønden Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Jesper Brønden Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 25/03/2026

Asgård Finans
CVR-nr.: 26186897
Britta Bang Mikkelsen, mne10566
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af anparter i Jesper Brønden ApS samt udleje af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2025 udviser et overskud på 25.727 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 532.070 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er huslejeindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder ejendomsomkostninger og administration.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50-100 år

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter primært rentekomkostninger.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Virksomheden indgår i sambeskatning med datterselskabet Jesper Brønden ApS.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden for de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		53.141	80.384
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.479	-9.479
Resultat af ordinær primær drift		43.662	70.905
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	125.000
Andre finansielle indtægter		0	88
Øvrige finansielle omkostninger		-7.668	-24.313
Ordinært resultat før skat		35.994	171.680
Skat af årets resultat		-10.267	-12.377
Årets resultat		25.727	159.303
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		79.400	60.000
Overført resultat		-53.673	99.303
I alt		25.727	159.303

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		500.890	510.369
Materielle anlægsaktiver i alt		500.890	510.369
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		125.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		125.000	125.000
Anlægsaktiver i alt		625.890	635.369
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	228.153
Tilgodehavende skat		24.808	0
Periodeafgrænsningsposter		104	2.687
Tilgodehavender i alt		24.912	230.840
Likvide beholdninger		84.894	83.116
Omsætningsaktiver i alt		109.806	313.956
AKTIVER I ALT		735.696	949.325

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		327.670	381.343
Forslag til udbytte		79.400	60.000
Egenkapital i alt		532.070	566.343
Gæld til banker		0	321.711
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	321.711
Gæld til banker		0	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		82.126	0
Skyldig selskabsskat		0	16.774
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		121.500	34.497
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		203.626	61.271
Gældsforpligtelser i alt		203.626	382.982
PASSIVER I ALT		735.696	949.325

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Jesper Brønden ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Pr. 31. december 2025 er der en tilgodehavende selskabsskat.

Selskabet indestår for en operationel leasingaftale. Leasingforpligtelsen andrager 14 tkr. pr. 31. december 2025.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets pengeinstitut har pant i selskabets grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 501 tkr. pr. 31. december 2025. Selskabets gæld til banken andrager 0 kr. pr. 31. december 2025.

Selskabets kapitalandele i tilknyttet selskab med en regnskabsmæssig værdi på 125 tkr. er endvidere stillet til sikkerhed for selskabernes kreditfaciliteter hos selskabets pengeinstitut.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1