

# A/S JEKA STORMARKED HOLDING. ODENSE

Albani Torv 5, 5000 Odense C

**Årsrapport for  
1. oktober 2024 - 30. september 2025**

CVR-nr. 71 35 97 19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 11/02/2026

**Kurt Vindeløv Jensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	4
Balance 30. september 2025	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

---

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for A/S JEKA STORMARKED HOLDING. ODENSE.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. februar 2026

### Direktion

Kurt Vindeløv Jensen  
direktør

### Bestyrelse

Jørgen Vindeløv Jensen  
formand

Kurt Vindeløv Jensen

Kristian Vindeløv

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i A/S JEKA STORMARKED HOLDING. ODENSE

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for A/S JEKA STORMARKED HOLDING. ODENSE for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Odense, den 11. februar 2026

### PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	A/S JEKA STORMARKED HOLDING. ODENSE Albani Torv 5 5000 Odense C CVR-nr: 71 35 97 19 Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025 Regnskabsår: 43. regnskabsår Hjemstedskommune: Odense
<b>Bestyrelse</b>	Jørgen Vindeløv Jensen, formand Kurt Vindeløv Jensen Kristian Vindeløv
<b>Direktion</b>	Kurt Vindeløv Jensen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M

## Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttofortjeneste før værdiregulering</b>		<b>2.978.723</b>	<b>24.027.585</b>
Værdiregulering af investeringsaktiver		8.768.881	-10.836.505
<b>Bruttofortjeneste efter værdiregulering</b>		<b>11.747.604</b>	<b>13.191.080</b>
Personaleomkostninger	2	-1.227.542	-1.513.867
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-65.264	-67.389
Andre driftsomkostninger		-836.451	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>9.618.347</b>	<b>11.609.824</b>
Finansielle indtægter		40.500	51.147
Finansielle omkostninger		-734.767	-789.652
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.924.080</b>	<b>10.871.319</b>
Skat af årets resultat	4	-1.961.641	-2.191.060
<b>Årets resultat</b>		<b>6.962.439</b>	<b>8.680.259</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2024/25	2023/24
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	12.000.000
Overført resultat	6.962.439	-3.319.741
	<b>6.962.439</b>	<b>8.680.259</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Investeringsejendomme		69.471.099	60.430.635
Andre investeringsaktiver		426.813	391.147
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		60.828	89.504
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>69.958.740</b>	<b>60.911.286</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>69.958.740</b>	<b>60.911.286</b>
Andre tilgodehavender		1.038.418	561.178
Udskudt skatteaktiv		72.239	0
Periodeafgrænsningsposter		517.182	56.393
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.627.839</b>	<b>617.571</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.183.193</b>	<b>39.069.896</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.811.032</b>	<b>39.687.467</b>
<b>Aktiver</b>		<b>75.769.772</b>	<b>100.598.753</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		45.411.282	38.448.843
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	12.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>46.411.282</b>	<b>51.448.843</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	3.657.596
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>3.657.596</b>
Gæld til realkreditinstitutter		6.622.309	18.946.776
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		5.691.476	4.837.545
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>12.313.785</b>	<b>23.784.321</b>
Gæld til realkreditinstitutter	6	12.576.180	15.342.384
Leverandører af varer og tjenesteydelser		282.817	121.161
Gæld til tilknyttede virksomheder		31.168	1.744.099
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		964.490	0
Anden gæld		2.715.050	4.500.349
Periodeafgrænsningsposter		475.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>17.044.705</b>	<b>21.707.993</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>29.358.490</b>	<b>45.492.314</b>
<b>Passiver</b>		<b>75.769.772</b>	<b>100.598.753</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober	1.000.000	38.448.843	12.000.000	51.448.843
Betalt ordinært udbytte	0	0	-12.000.000	-12.000.000
Årets resultat	0	6.962.439	0	6.962.439
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>1.000.000</b>	<b>45.411.282</b>	<b>0</b>	<b>46.411.282</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendomme, handel og investering.

### 2. Personaleomkostninger

(DKK)	2024/25	2023/24
Lønninger	1.186.889	1.477.787
Andre omkostninger til social sikring	40.653	36.080
	<b>1.227.542</b>	<b>1.513.867</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

(DKK)	2024/25	2023/24
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	65.264	67.389
	<b>65.264</b>	<b>67.389</b>

### 4. Skat af årets resultat

(DKK)	2024/25	2023/24
Årets aktuelle skat	5.691.476	4.837.545
Årets udskudte skat	-3.729.835	-2.646.485
	<b>1.961.641</b>	<b>2.191.060</b>

## Noter til årsregnskabet

### 5. Aktiver der måles til dagsværdi

(DKK)	Investerings- ejendomme	Andre investerings- aktiver
Kostpris 1. oktober	44.003.751	1.004.961
Tilgang i årets løb	271.583	69.356
Kostpris 30. september	44.275.334	1.074.317
Værdireguleringer 1. oktober	16.426.884	-613.814
Årets værdireguleringer	8.768.881	-33.690
Værdireguleringer 30. september	25.195.765	-647.504
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>69.471.099</b>	<b>426.813</b>

#### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Fastlæggelsen af dagsværdien er baseret på en afkastbaseret model og ledelsen anvender regnskabsmæssige skøn i forbindelse med fastlæggelse af dagsværdien. Anvendelsen af regnskabsmæssige skøn medfører, at der er en vis usikkerhed i opgørelsen af dagsværdien. Dagsværdien er opgjort på baggrund af forudsætninger, som ledelsen vurderer er sandsynlige og realistiske. Ledelsen revurderer løbende forudsætningerne og eventuelle ændringer heri afspejles i dagsværdien. De væsentligste forudsætninger, som er anvendt ved fastlæggelsen af dagsværdien, er oplyst nedenfor:

(DKK)	2024/25
Dagsværdien af investeringsejendommene udgør	69.471.099
Værdiregulering, resultatopgørelse	8.768.881
Administrationsomkostninger i % af lejeindtægter	3,90%
Der anvendes afkastkrav i følgende spænd: 5% - 7,7%, hvilket gennemsnitligt udgør et afkastkrav på:	5,11%

### 6. Langfristede gældsforpligtelser

(DKK)	2024/25	2023/24
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	5.330.207	17.824.952
Mellem 1 og 5 år	1.292.102	1.121.824
Langfristet del	6.622.309	18.946.776
Inden for 1 år	12.576.180	15.342.384
	<b>19.198.489</b>	<b>34.289.160</b>

## Noter til årsregnskabet

### 6. Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

(DKK)	2024/25	2023/24
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat</b>		
Mellem 1 og 5 år	5.691.476	4.837.545
Langfristet del	5.691.476	4.837.545
Inden for 1 år	0	0
	<b>5.691.476</b>	<b>4.837.545</b>

### 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(DKK)	2024/25	2023/24
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på	46.757.439	40.642.680

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Jeka Holding Odense ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Til sikkerhed for tredjemands gæld til realkreditinstitutter i vedkommendes ejendomme, har selskabet afgivet selvskyldnerkaution. Beløbet pr. 30. september 2025 udgør en gæld på TDKK 845.

#### Øvrige økonomiske forpligtelser

## Noter til årsregnskabet

### 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/S JEKA STORMARKED HOLDING, ODENSE for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen, som består af lejeindtægter, periodiseres således, at de dækker perioden fremt til regnskabsårets udløb.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, autodrift, administration samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger vedrørende drift af ejendomme og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt regulering af investeringsejendomme.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Noter til årsregnskabet

### 8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

#### Balance

##### Materielle anlægsaktiver

###### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

###### Afkastbaseret model

Dagsværdien for investeringsejendomme pr. 30. september 2025 er for hver enkelt ejendom opgjort ved hjælp af en afkastbaseret model, hvor de forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med en afkastgrad danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år. Der er i budgettet taget højde for lejeudvikling, tomgang, driftsomkostninger, vedligeholdelse og administration mv. Den budgetterede pengestrøm divideres med den skønnede afkastgrad, hvorved ejendommens dagsværdi fremkommer. Den herved beregnede værdi korrigeres for eventuelle driftsfremmede aktiver, såsom likvider, deposita mv., såfremt disse ikke indgår særskilt andet sted i balancen.

###### Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre investeringsaktiver	10-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

## Noter til årsregnskabet

### 8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Noter til årsregnskabet

### 8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.