
KOMPLEMENTARSELSKABET PUBLIC INVESTMENTS ApS

CVR-nr.: 87469719

Marselisborg Havnevej 32 2 tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/01/2026

Henrik Kjær Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET PUBLIC INVESTMENTS ApS
Marselisborg Havnevej 32 2 tv
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 87469719
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at være komplementar i ejendomsselskabet Public Investments K/S II, Århus.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat blev et overskud på DKK 15.499, hvilket af bestyrelsen betragtes som tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Generelt om indregning og måling I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.
Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen Nettoomsætning: Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter.

Bruttofortjeneste: Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen. Bruttofortjenesten består af en sammentælling af nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Skat af årets resultat: Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		25.180	8.424
Bruttoresultat		25.180	8.424
Personaleomkostninger		-21.605	-18.882
Resultat af ordinær primær drift		3.575	-10.458
Andre finansielle indtægter		11.924	17.914
Ordinært resultat før skat		15.499	7.456
Årets resultat		15.499	7.456
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		15.499	7.456
I alt		15.499	7.456

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		15.394	15.714
Finansielle anlægsaktiver i alt		15.394	15.714
Anlægsaktiver i alt		15.394	15.714
Andre tilgodehavender		466.002	454.078
Tilgodehavender i alt		466.002	454.078
Likvide beholdninger		12.123	4.130
Omsætningsaktiver i alt		478.125	458.208
AKTIVER I ALT		493.519	473.922

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		348.597	333.099
Egenkapital i alt		473.597	458.099
Skyldig selskabsskat		7.822	7.822
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.100	8.001
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.922	15.823
Gældsforpligtelser i alt		19.922	15.823
PASSIVER I ALT		493.519	473.922

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1