

**Lars Torpe Christoffersen Holding ApS**  
**CVR-nr. 29691819**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 29.05.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Lars Torpe Christoffersen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Lars Torpe Christoffersen Holding ApS  
Dronningsgårds Alle 112  
2840 Holte

CVR-nr.: 29691819

Hjemsted: Rudersdal

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

### **Direktion**

Lars Torpe Christoffersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
0900 København C

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Lars Torpe Christoffersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24.05.2013

### **Direktion**

Lars Torpe Christoffersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lars Torpe Christoffersen Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lars Torpe Christoffersen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold skal vi henvise til beskrivelsen i note 3 omkring usikkerhed ved indregning og måling, hvoraf det fremgår, at finansielle anlægsaktiver optages til kostpris, og at der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering af værdiansættelsen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 24.05.2013

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Christian K. Jørgensen  
statsautoriseret revisor

Anders Paulsen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber, formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er opgjort til et overskud på 1.977 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 116.648 t.kr. og en egenkapital på 115.975 t.kr.

### **Usikkerhed vedrørende indregning og måling**

Selskabets investeringer gennem den associerede virksomhed Torpe Holding ApS består primært af kapitalandele og tilgodehavender i udviklingsselskaber i forskellige stadier af deres udviklingsfase. Som følge heraf er det meget vanskeligt at vurdere værdien af investeringerne. Af denne grund er kapitalandelene optaget til kostpris.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(7.500)	(9)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(7.500)</b>	<b>(9)</b>
Andre finansielle indtægter	1	2.643.811	2.545
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>2.636.311</b>	<b>2.536</b>
Skat af ordinært resultat	2	(659.078)	(634)
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.977.233</u></b>	<b><u>1.902</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.977.233	1.902
		<b><u>1.977.233</u></b>	<b><u>1.902</u></b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		61.693.800	61.694
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>61.693.800</u>	<u>61.694</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>61.693.800</u>	<u>61.694</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		54.954.099	52.968
<b>Tilgodehavender</b>		<u>54.954.099</u>	<u>52.968</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>54.954.099</u>	<u>52.968</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>116.647.899</u></u>	<u><u>114.662</u></u>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	1.000.000	1.000
Overført overskud eller underskud		<u>114.975.322</u>	<u>112.998</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>115.975.322</u></b>	<b><u>113.998</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	17
Skyldig selskabsskat		659.078	634
Anden gæld		<u>13.499</u>	<u>13</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>672.577</u></b>	<b><u>664</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>672.577</u></b>	<b><u>664</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>116.647.899</u></b>	<b><u>114.662</u></b>
Eventualforpligtelser	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.000.000	112.998.089	113.998.089
Årets resultat	0	1.977.233	1.977.233
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>114.975.322</b>	<b>115.975.322</b>

## Noter

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>2.643.811</u>	<u>2.545</u>
	<b><u>2.643.811</u></b>	<b><u>2.545</u></b>
	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	<u>659.078</u>	<u>634</u>
	<b><u>659.078</u></b>	<b><u>634</u></b>
		<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> kr.
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		<u>61.693.800</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>61.693.800</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>61.693.800</u></b>

Selskabets investeringer gennem den tilknyttede virksomhed Torpe Holding ApS består primært af kapitalandele og tilgodehavender i udviklingsselskaber i forskellige stadier af deres udviklingsfase. Som følge heraf er det meget vanskeligt at vurdere værdien af investeringerne. Af denne grund er kapitalandelene optaget til kostpris.

	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<b>Ejerandel</b> %
Dattervirksomheder:			
Torpe Holding ApS	Holte	ApS	70,00

## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Anpartskapitalen består af	1.000	1.000,00	1.000.000
	<b>1.000</b>		<b>1.000.000</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på ren-ter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.