

**Lars Torpe Christoffersen Holding ApS**  
**CVR-nr. 29691819**

**Årsrapport 2014**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.05.2015

**Dirigent**

---

Navn: Lars Torpe Christoffersen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2014	8
Balance pr. 31.12.2014	9
Egenkapitalopgørelse for 2014	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Lars Torpe Christoffersen Holding ApS  
Dronningsgårds Alle 112  
2840 Holte

CVR-nr.: 29691819

Hjemsted: Rudersdal

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

### **Direktion**

Lars Torpe Christoffersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
0900 København C

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Lars Torpe Christoffersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28.05.2015

### **Direktion**

Lars Torpe Christoffersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lars Torpe Christoffersen Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lars Torpe Christoffersen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold skal vi henvise til note 3 omkring usikkerhed ved indregning og måling, hvoraf det fremgår, at finansielle anlægsaktiver optages til kostpris, og at der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge anden vurdering af værdiansættelsen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 28.05.2015

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Christian K. Jørgensen  
statsautoriseret revisor

Anders Paulsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber, formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til et overskud på 2.141 t.kr. Selskabets balancesum udviser en samlet aktivmasse på 120.871 t.kr. og en egenkapital på 120.167 t.kr.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabets investeringer gennem den associerede virksomhed Torpe Holding ApS består primært af kapitalandele og tilgodehavender i udviklingselskabet i forskellige stadier af deres udviklingsfase. Som følge heraf er det meget vanskeligt at vurdere værdien af investeringerne. Af denne grund er kapitalandelene optaget til kostpris.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(6.250)	(2)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(6.250)</b>	<b>(2)</b>
Andre finansielle indtægter	1	2.842.874	2.737
Andre finansielle omkostninger		(771)	0
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>2.835.853</b>	<b>2.735</b>
Skat af ordinært resultat	2	(694.784)	(684)
<b>Årets resultat</b>		<b>2.141.069</b>	<b>2.051</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		2.141.069	2.051
		<b>2.141.069</b>	<b>2.051</b>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		63.055.800	61.694
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>63.055.800</u>	<u>61.694</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>63.055.800</u>	<u>61.694</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		57.815.378	57.025
<b>Tilgodehavender</b>		<u>57.815.378</u>	<u>57.025</u>
Likvide beholdninger		<u>29</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>57.815.407</u>	<u>57.025</u>
<b>Aktiver</b>		<u>120.871.207</u>	<u>118.719</u>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	1.000.000	1.000
Overført overskud eller underskud		<u>119.166.924</u>	<u>117.026</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>120.166.924</u></b>	<b><u>118.026</u></b>
Skyldig selskabsskat		694.784	684
Anden gæld		<u>9.499</u>	<u>9</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>704.283</u></b>	<b><u>693</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>704.283</u></b>	<b><u>693</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>120.871.207</u></b>	<b><u>118.719</u></b>
Eventualforpligtelser	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2014**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.000.000	117.025.855	118.025.855
Årets resultat	0	2.141.069	2.141.069
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>119.166.924</b>	<b>120.166.924</b>

## Noter

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.842.874	2.737
	<b>2.842.874</b>	<b>2.737</b>
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	694.784	684
	<b>694.784</b>	<b>684</b>
		<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
		<b>kr.</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		61.693.800
Tilgange		1.362.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>63.055.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>63.055.800</b>

Selskabets investeringer gennem den associerede virksomhed Torpe Holding ApS består primært af kapitalandele og tilgodehavender i udviklingsselskabet i forskellige stadier af deres udviklingsfase. Som følge heraf er det meget vanskeligt at vurdere værdien af investeringerne. Af denne grund er kapitalandelene optaget til kostpris.

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Dattervirksomheder:			
Torpe Holding ApS	Holte	ApS	70,00
Torpe Holding Nr. 1 ApS	Holte	ApS	90,00
Torpe Holding Nr. 2 ApS	Holte	ApS	90,00
Torpe Holding Nr. 3 ApS	Holte	ApS	90,00

## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Anpartskapitalen består af	<u>1.000</u>	1.000,00	<u>1.000.000</u>
	<u><b>1.000</b></u>		<u><b>1.000.000</b></u>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.