
8660 Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42283029

Kristiansbakken 39
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/12/2025

Niels Eilersgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 8660 Ejendomme ApS
Kristiansbakken 39
8660 Skanderborg
e-mailadresse: mojee@arlafoods.com
CVR-nr.: 42283029
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for 8660 Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

På generalforsamling, den 22/12/2025

Direktion

Niels Eilersgaard

Bestyrelse

Morten Holm Jensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er alene udlejning af bolidlejemaal i Skanderborg by

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i regnskabsåret 2024/2025 udgør 102.274 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 86660 Ejendomme Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for klasse B- og C-virksomheder.

I denne årsrapportmodel er anvendt regnskabspraksis beskrevet for både den artsopdelte og den funktionsopdelte resultatopgørelse.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		396.016	349.862
Eksterne omkostninger		-102.670	-138.540
Bruttoresultat		293.346	211.322
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-52.500	-52.500
Resultat af ordinær primær drift		240.846	158.822
Øvrige finansielle omkostninger		-109.726	-112.054
Ordinært resultat før skat		131.120	46.768
Skat af årets resultat		-28.846	-10.289
Årets resultat		102.274	36.479
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		102.274	36.479
I alt		102.274	36.479

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.725.000	4.725.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		315.000	367.500
Materielle anlægsaktiver i alt		5.040.000	5.092.500
Anlægsaktiver i alt		5.040.000	5.092.500
Likvide beholdninger		666.682	556.666
Omsætningsaktiver i alt		666.682	556.666
AKTIVER I ALT		5.706.682	5.649.166

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		44.000	44.000
Andre reserver		1.399.438	1.399.438
Overført resultat		235.638	133.365
Egenkapital i alt		1.679.076	1.576.803
Gæld til realkreditinstitutter		3.923.333	3.984.481
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.923.333	3.984.481
Skyldig selskabsskat		10.708	-769
Kontraktlige forpligtelser		93.565	88.651
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		104.273	87.882
Gældsforpligtelser i alt		4.027.606	4.072.363
PASSIVER I ALT		5.706.682	5.649.166

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Der er ingen ansatte i selskabet	