

---

# 8660 Ejendomme ApS

**CVR-nr.: 42283029**

Kristiansbakken 39  
8660 Skanderborg

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/12/2024**

---

**Morten Holm Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** 8660 Ejendomme ApS  
Kristiansbakken 39  
8660 Skanderborg  
e-mailadresse: [mojee@arlafoods.com](mailto:mojee@arlafoods.com)  
CVR-nr.: 42283029  
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for 8660 Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

På generalforsamling, den 22/12/2024

## **Direktion**

Niels Eilersgaard

## **Bestyrelse**

Morten Holm Jensen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er alene udlejning af bolidlejemaal i Skanderborg by

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i regnskabsåret 2023/2024 udgør 36.479 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 86660 Ejendomme Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for klasse B- og C-virksomheder.

I denne årsrapportmodel er anvendt regnskabspraksis beskrevet for både den artsopdelte og den funktionsopdelte resultatopgørelse.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		349.862	367.590
Eksterne omkostninger		-138.540	-114.924
<b>Bruttoresultat</b>		<b>211.322</b>	<b>252.666</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-52.500	-52.500
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>158.822</b>	<b>200.166</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-112.054	-123.557
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>46.768</b>	<b>76.609</b>
Skat af årets resultat		-10.289	-16.854
<b>Årets resultat</b>		<b>36.479</b>	<b>59.755</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		36.479	59.755
<b>I alt</b>		<b>36.479</b>	<b>59.755</b>

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.725.000	4.725.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		367.500	420.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.092.500</b>	<b>5.145.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.092.500</b>	<b>5.145.000</b>
Likvide beholdninger		556.666	546.702
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>556.666</b>	<b>546.702</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.649.166</b>	<b>5.691.702</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		44.000	44.000
Andre reserver		1.399.438	1.399.438
Overført resultat		133.365	96.760
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.576.803</b>	<b>1.540.198</b>
Gæld til realkreditinstitutter		3.984.481	4.044.200
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.984.481</b>	<b>4.044.200</b>
Skyldig selskabsskat		-769	16.854
Kontraktlige forpligtelser		88.651	90.450
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>87.882</b>	<b>107.304</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.072.363</b>	<b>4.151.504</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.649.166</b>	<b>5.691.702</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2023/24</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Ingen ansatte i regnskabsåret 2023/2024. Selskabet drevet af ejerne