

**Grønlund Holding af 2009 ApS  
Køgevej 185 A  
4621 Gadstrup**

**Årsrapport**

**1. januar 2013 til 31. december 2013**

**CVR-nr. 32151329**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/5 2014

---

**Erik Grønlund Svendsen**  
Dirigent

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>4</b>
<b>Revisors erklæringer</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>8</b>
<b>Balance, aktiver</b>	<b>9</b>
<b>Balance, passiver</b>	<b>10</b>
<b>Noter</b>	<b>11</b>
<b>Andre noteoplysninger</b>	<b>12</b>

**Selskab** Grønlund Holding af 2009 ApS  
Køgevej 185 A  
4621 Gadstrup

CVR-nr.: 32151329

Telefon: 46191095

**Direktion** Erik Grønlund Svendsen

**Revisor** TimeVision Brøndby  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2013 til 31. december 2013 for Grønlund Holding af 2009 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 26. maj 2014

**Direktionen:**

Erik Grønlund Svendsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Grønlund Holding af 2009 ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grønlund Holding af 2009 ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 26. maj 2014

### TimeVision Brøndby

Godkendt Revisionsaktieselskab

Michael Vinther Andersen  
Registreret revisor

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den foregående regnskabsperiode.

## Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter afskrivning af merværdier ved anskaffelsen og reduceret med datterselskabsvirksomheders og associerede virksomheders skat og regulering af udskudt skat.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

### Kapitalandel i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virk-

somhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Der korrigeres for eventuelle koncerninterne avancer eller tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsregnskabet, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

## Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Gældsforpligtelser

Kortfristet gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealiseringsværdi.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

	2013 DKK	2012 DKK
<b>Perioden 1. januar 2013 - 31. december 2013</b>		
Andre eksterne omkostninger	-4.375	-4.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.375</b>	<b>-4.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	350.055	173.235
Finansielle indtægter	2	2
Finansielle omkostninger	-975	-769
<b>Resultat før skat</b>	<b>344.707</b>	<b>168.468</b>
Skat af årets resultat	642	1.191
<b>Årets resultat</b>	<b>345.349</b>	<b>169.659</b>

## Resultatdisponering

Selskabets resultater foreslås disponeret således:

Overført resultat, primo	-13.372	-9.797
Årets resultat	345.349	169.659
<b>Til disposition</b>	<b>331.977</b>	<b>159.862</b>
Årets bevægelser på datterselskabsreserver	350.056	173.234
Overført resultat	-18.079	-13.372
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>331.977</b>	<b>159.862</b>

## Balance

---

	2013 DKK	2012 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december 2013</b>		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	677.853	327.798
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>677.853</b>	<b>327.798</b>
<hr/>		
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>677.853</b>	<b>327.798</b>
<hr/>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.625	3.625
Udsudte skatteaktiver	5.099	4.457
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>8.724</b>	<b>8.082</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.252</b>	<b>2.262</b>
<hr/>		
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>10.976</b>	<b>10.344</b>
<hr/>		
<b>Aktiver i alt</b>	<b>688.829</b>	<b>338.142</b>
<hr/>		

## Balance

---

	2013 DKK	2012 DKK
<b>Passiver pr. 31. december 2013</b>		
2 Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	552.853	202.797
Overført resultat	-18.079	-13.372
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>659.774</b>	<b>314.425</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	25.055	19.717
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>29.055</b>	<b>23.717</b>
<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>29.055</b>	<b>23.717</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>688.829</b>	<b>338.142</b>

	2013 DKK	2012 DKK
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Samlet anskaffelsessum primo	125.000	125.000
<b>Samlet anskaffelsessum</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Værdireguleringer, primo	202.798	29.563
Årets resultatandele før skat	438.388	230.980
Skat vedrørende resultatandele	-88.333	-57.745
<b>Samlet værdiregulering</b>	<b>552.853</b>	<b>202.798</b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>677.853</b>	<b>327.798</b>

Kapitalandelen består af anparter i Ejendommen Tjærebyvej 202 ApS, med hjemsted i Roskilde Kommune, nom. DKK 125.000. Ejerandelen er 100 %.

## 2 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabet har til formål at virke som holdingselskab.

### **Eventualforpligtelser**

Ingen.

### **Eventualforpligtelser vedrørende tilknyttede virksomheder**

Virksomheden har eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder i form hæftelser for skatter mv. i de selskaber som virksomheden indgår i et sambeskatningsforhold med. Disse hæftelser er ikke indregnet i balancen.

### **Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har overfor Sparekassen Sjælland afgivet selvskyldnerkaution, for det til enhver tid værende tilgodehavende i Ejendommen Tjærebyvej 202 ApS.