
NN Gruppen ApS

CVR-nr.: 41983329

Ålholmvej 5
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/03/2023

Lasse Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NN Gruppen ApS
Ålholmvej 5
9800 Hjørring

CVR-nr.: 41983329
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar – 31. december 2022 for NN Gruppen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B (mikro).

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjørring, den 18/03/2023

Direktion

Søren Lund Nicolaisen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed med udlejning af fast ejendom, samt erhverv i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		154.984	135.252
Resultat af ordinær primær drift		154.984	135.252
Øvrige finansielle omkostninger		-20.921	-17.859
Ordinært resultat før skat		134.063	117.393
Skat af årets resultat		-29.694	-25.806
Årets resultat		104.369	91.587
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		104.369	
I alt		104.369	91.587

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
Grunde og bygninger		2.692.110	2.692.110
Materielle anlægsaktiver i alt	1	2.692.110	2.692.110
Anlægsaktiver i alt		2.692.110	2.692.110
Andre tilgodehavender		36.000	
Tilgodehavender i alt		36.000	
Likvide beholdninger		143.098	305.027
Omsætningsaktiver i alt		179.098	305.027
AKTIVER I ALT		2.871.208	2.997.137

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		195.956	91.587
Egenkapital i alt		235.956	131.587
Gæld til banker		1.874.772	1.900.736
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.874.772	1.900.736
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.200	124.008
Skyldig selskabsskat		29.480	25.806
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		665.000	
Deposita		64.800	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		760.480	964.814
Gældsforpligtelser i alt		2.635.252	2.865.550
PASSIVER I ALT		2.871.208	2.997.137

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger		
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	2.692.110		
Tilgang			
Afgang			
Kostpris ultimo	2.692.110		
Opskrivninger primo	0		
Årets opskrivning	0		
Opskrivninger ultimo	0		
Af- og nedskrivning primo	0		
Årets afskrivning	0		
Tilbageførsel ved afgang	0		
Af- og nedskrivning ultimo	0		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.692.110		

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret