Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

www.grantthornton.dk

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

HACA Holding ApS

Gydevang 1, 3450 Allerød

CVR-nr. 39 31 14 29

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2019.

Andreas Christian Tandrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for HACA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 25. november 2019

Direktion

Andreas Christian Tandrup

Hanne Margrethe Tandrup

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i HACA Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HACA Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. november 2019

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen
statsautoriseret revisor
mne23451

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Selskabsoplysninger

Selskabet	HACA Holding ApS Gydevang 1 3450 Allerød	
	CVR-nr.:	39 31 14 29
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Direktion	Andreas Christian Tandrup Hanne Margrethe Tandrup	
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø	
Modervirksomhed	Johs. Tandrup Metalvarefabrik Holding ApS	
Associeret virksomhed	Frederiksborgvej 73 ApS, Danmark Ejendomsinvestering Danmark ApS, Danmark	

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er passiv kapitalanbringelse og anden i forbindelse hermed stående virksomhed efter direktionens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -461 t.kr. mod -24 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.663 t.kr. mod -21 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Resultatopgørelse

Note		1/7 2018 - 30/6 2019 kr.	24/1 2018 - 30/6 2018 kr.
	Bruttotab	**-460.951**	**-24.125**
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.907.305	0
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.219.625	0
	Øvrige finansielle omkostninger	-12.595	0
	Resultat før skat	**10.653.384**	**-24.125**
	Skat af årets resultat	9.197	3.300
	Årets resultat	**10.662.581**	**-20.825**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	10.662.581	0
	Disponeret fra overført resultat	0	-20.825
	Disponeret i alt	**10.662.581**	**-20.825**

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Balance 30. juni

Aktiver

Note		2019 kr.	2018 kr.
	Anlægsaktiver		
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	5.779.668
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	9.196	0
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.325.398	163.176
	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.334.594	5.942.844
	Anlægsaktiver i alt	**4.334.594**	**5.942.844**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	3.300	3.300
	Tilgodehavender i alt	3.300	3.300
	Likvide beholdninger	6.513.413	18.500
	Omsætningsaktiver i alt	**6.516.713**	**21.800**
	Aktiver i alt	**10.851.307**	**5.964.644**

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Balance 30. juni

Passiver

Note		2019 kr.	2018 kr.
	Egenkapital		
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	10.641.756	-20.825
	Egenkapital i alt	**10.766.756**	**104.175**
	Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.750	15.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.030.889
	Gæld til associerede virksomheder	0	3.814.580
	Anden gæld	65.801	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	84.551	5.860.469
	Gældsforpligtelser i alt	**84.551**	**5.860.469**
	Passiver i alt	**10.851.307**	**5.964.644**

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Noter

		30/6 2019 kr.	30/6 2018 kr.
1.	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. juli 2018	5.779.668	0
	Tilgang i årets løb	0	5.779.668
	Afgang i årets løb	-5.779.668	0
	Kostpris 30. juni 2019	**0**	**5.779.668**
	Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	**0**	**5.779.668**

2.	**Kapitalandele i associerede virksomheder**		
	Kostpris 1. juli 2018	163.176	0
	Tilgang i årets løb	4.250.000	163.176
	Afgang i årets løb	-87.778	0
	Kostpris 30. juni 2019	**4.325.398**	**163.176**
	Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	**4.325.398**	**163.176**

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs-mæssig værdi hos HACA Holding ApS kr.
Frederiksborgvej 73 ApS, Danmark	24 %	20.553.280	1.317.396	20
Ejendomsinvestering Danmark ApS, Danmark	50 %	33.654.581	-8.117.760	4.325.378
		54.207.861	**-6.800.364**	**4.325.398**

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Noter

3. Egenkapital

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2018	125.000	-20.825	104.175
Årets overførte overskud eller underskud	0	10.662.581	10.662.581
Egenkapital 30. juni 2019	**125.000**	**10.641.756**	**10.766.756**

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HACA Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Anvendt regnskabspraksis

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter HACA Holding ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUON

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Andreas Christian Tandrup
Direktør og dirigent
På vegne af: Andreas Christian Tandrup
Serienummer: PID:9208-2002-2-915533643080
IP: 194.239.xxx.xxx
2019-11-25 14:02:13Z
NEM ID

Hanne Margrethe Tandrup
Direktionsmedlem
På vegne af: Hanne Tandrup
Serienummer: PID:9208-2002-2-363061316498
IP: 93.161.xxx.xxx
2019-11-25 15:14:45Z
NEM ID

Claus Carlsen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Claus Carlsen
Serienummer: PID:9208-2002-2-046054366474
IP: 62.243.xxx.xxx
2019-11-25 15:30:15Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 0JF2V-TJLUG-3UHAZ-WINXX-HEJVX-BUJON

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**