

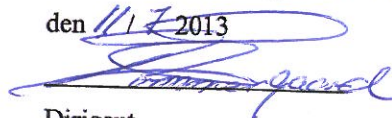
NEOFARM INVEST ApS  
Gl. Havn, Postboks 514  
7100 Vejle

CVR-nr. 30 07 25 29

ÅRSRAPPORT 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 11.7.2013



Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsrapporten .....	2
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012 .....	5
Balance 31. december 2012 .....	6
Noter .....	8

LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for NEOFARM INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11/7 2013

Direktør:



Torben Sommergaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSRAPPORTEN

### Til kapitalejerne i NEOFARM INVEST ApS

Vi har revideret årsregnskabet for NEOFARM INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Supplerende oplysninger – andre forhold**

Datterselskabets revisor, Syddansk Revision v/Lennard Skjoldemose Hansen, i NEOFARM DK ApS (CVR 30082206) har i sin revisionspåtegning for regnskabsåret 2012 anført følgende under supplerende oplysninger om forhold i årsregnskabet ”*der er usikkerhed omkring registrering af OOO NEOFARM's aktiver*”.

København, den 8. juli 2013

REVISIONSFIRMAET

J. Gilbert Nielsen ApS

Niels J. Frost Nielsen

Registreret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet har i det forløbne år fortsat sin investering i NEOFARM DK ApS, der har etableret drift af en russisk produktion af grise.

Årsrapporten for NEOFARM INVEST ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordninger m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen. Den andel af den resultatførte skat, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris med fradrag for nødvendige nedskrivninger.

### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital – udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skattepligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier,

hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationstværdi

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealisationstværdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012

Note

	2012 <u>(kr.)</u>	2011 <u>(kr.)</u>
(1) Andre eksterne omkostninger .....	<u>16.250</u>	<u>277.757</u>
<u>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</u> .....	<u>-16.250</u>	<u>-277.757</u>
(2) Finansielle indtægter .....	180.839	177.730
(3) Finansielle udgifter .....	<u>310.244</u>	<u>130.317</u>
<u>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</u> .....	-145.655	-230.344
Beregnete skatter .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>ÅRETS RESULTAT (UNDERSKUD)</u> .....	<u>-145.655</u>	<u>-230.344</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overført resultat .....	<u>-145.655</u>	<u>-230.344</u>
	<u>-145.655</u>	<u>-230.344</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012AKTIVER:

	2012	2011
<u>ANLÆGSAKTIVER:</u>	<u>(kr.)</u>	<u>(kr.)</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
(4) Kapitalinteresser i dattervirksomhed .....	<u>2.581.875</u>	<u>2.581.875</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> .....	<u>2.581.875</u>	<u>2.581.875</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER:</u>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavende hos NEOFARM DK ApS .....	<u>4.701.809</u>	<u>4.520.970</u>
	<u>4.701.809</u>	<u>4.520.970</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>3.882</u>	<u>132</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> .....	<u>4.705.691</u>	<u>4.521.102</u>
<u>AKTIVER I ALT</u> .....	<u>7.287.566</u>	<u>7.102.977</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012 (fortsat)PASSIVER:

	2012	2011
<u>EGENKAPITAL:</u>	<u>(kr.)</u>	<u>(kr.)</u>
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Overført af årets resultat og tidligere år .....	<u>-943.777</u>	<u>-798.122</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u> .....	<u>-818.777</u>	<u>-673.122</u>

GÆLDSFORPLIGTELSER:

Pengekreditor .....	8.086.343	7.756.099
Skyldige omkostninger .....	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	<u>8.106.343</u>	<u>7.776.099</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u> .....	<u>8.106.343</u>	<u>7.776.099</u>
<u>PASSIVER I ALT</u> .....	<u>7.287.566</u>	<u>7.102.977</u>

(4) Ejerforhold

NOTER

(1)	<u>ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:</u>	2012 (kr.)	2011 (kr.)
	Revision og regnskabsmæssig bistand .....	6.250	6.250
	Advokat m.v. ....	10.000	270.257
	Gebyr, Erhvervsstyrelsen .....	0	500
	Gebyr, opret Netbank aftale .....	0	750
		<u>16.250</u>	<u>277.757</u>
(2)	<u>FINANSIELLE INDTÆGTER:</u>		
	Renter NEOFARM DK ApS .....	<u>180.839</u>	<u>177.730</u>
		<u>180.839</u>	<u>177.730</u>
(3)	<u>FINANSIELLE UDGIFTER:</u>		
	Renter udlån pengecreditor .....	<u>310.244</u>	<u>130.317</u>
		<u>310.244</u>	<u>130.317</u>
(4)	<u>KAPITALINTERESSER I DATTERVIRKSOMHED:</u>		
	Kostpris nom. 168.750 .....	<u>2.581.875</u>	<u>2.581.875</u>
	Kostpris 31. december 2012 .....	<u>2.581.875</u>	<u>2.581.875</u>

Kapitalandel i selskab omfatter:

NEOFARM DK ApS

Selskabskapital kr. 375.000.

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejer andel</u>
Hjemsted: Munkebo	3.695.073	-623.604	45%

NOTER (fortsat)

	Anpartskapital	Overkurs	Overført
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>resultat kr.</u>
(5) <u>EGENKAPITAL</u>			
22. november 2006	125.000	0	
Saldo 1. januar 2011	125.000		-15.200
Årets resultat 2008 (underskud)			-146.984
Årets resultat 2009 (underskud)			-289.977
Årets resultat 2010 (underskud)			-115.617
Årets resultat 2011 (underskud)			-230.344
Årets resultat 2012 (underskud)			<u>-145.655</u>
Egenkapital 31. december 2011	<u>125.000</u>		<u>-943.777</u>