

---

# TK Holding Aalborg ApS

**CVR-nr.: 38613529**

Prins Paris Alle 4  
9210 Aalborg SØ

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/07/2024**

---

**Tue Klinggaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TK Holding Aalborg ApS  
Prins Paris Alle 4  
9210 Aalborg SØ  
e-mailadresse: tue@digitalbolig.dk  
CVR-nr.: 38613529  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for TK Holding Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 06/07/2024

## **Direktion**

Tue Klinggaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har primært bestået i investering i kapitalandele associeret virksomhed

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

### Kapitalandele i associerede virksomheder:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapital med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associeret virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

### Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-62.589	-361.769
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-27.337
Øvrige finansielle omkostninger		-28	-37
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-62.617</b>	<b>-389.143</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-62.617</b>	<b>-389.143</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-272.519
Overført resultat		-62.617	-116.624
<b>I alt</b>		<b>-62.617</b>	<b>-389.143</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavende skat		0	1.782
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.782</b>
Likvide beholdninger		2.189	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.189</b>	<b>1.782</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.189</b>	<b>1.782</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-150.374	-87.857
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-100.374</b>	<b>-37.857</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		100.374	39.250
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>100.374</b>	<b>39.250</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.189	389
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.189</b>	<b>389</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.189</b>	<b>389</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.189</b>	<b>1.782</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2023</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1