

# **TK Holding Aalborg ApS**

Prins Paris Alle 4  
9210 Aalborg SØ

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/04/2021**

---

**Tue Klinggaard**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TK Holding Aalborg ApS  
Prins Paris Alle 4  
9210 Aalborg SØ

e-mailadresse: tue@digitalbolig.dk

CVR-nr: 38613529

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for TK Holding Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg SØ, den 25/04/2021

**Direktion**

Tue Klinggaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har primært bestået i investering i kapitalandele associeret virksomhed

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 238.540 og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 464.305

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### **Eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

**Finansielle poster:**

Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

**Kapitalandele i associerede virksomheder:**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapital med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

**Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i associeret virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		238.540	95.516
<b>Bruttoresultat</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		238.540	95.516
Overført resultat		0	0
<b>I alt</b>		<b>238.540</b>	<b>95.516</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		468.725	230.185
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>468.725</b>	<b>230.185</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>468.725</b>	<b>230.185</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>468.725</b>	<b>230.185</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		418.725	180.185
Overført resultat		-4.420	-4.420
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>464.305</b>	<b>225.765</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.420	4.420
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.420</b>	<b>4.420</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.420</b>	<b>4.420</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>468.725</b>	<b>230.185</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	1