
Norby Family ApS

c/o Charlotte Norby, M.P. Bruuns Gade 29, 3., 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 27 33 16 29

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 30/6 2025

Charlotte Kjærgaard
Norby
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Norby Family ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 30. juni 2025

Direktion

Charlotte Kjærgaard Norby
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Norby Family ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Norby Family ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus C, den 30. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Steffen Damsgaard Sørensen

statsautoriseret revisor

mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet

Norby Family ApS
c/o Charlotte Norby
M.P. Bruuns Gade 29, 3.
8000 Aarhus C

CVR-nr: 27 33 16 29

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 29. august 2003

Regnskabsår: 22. regnskabsår

Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Charlotte Kjærgaard Norby

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttotab		-1.641.591	-1.052.542
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-77.835	-77.835
Resultat før finansielle poster		-1.719.426	-1.130.377
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-1.345.327	-1.472.360
Finansielle indtægter	2	64.345.784	31.566.544
Finansielle omkostninger	3	-4.782.180	-3.105.581
Resultat før skat		56.498.851	25.858.226
Skat af årets resultat	4	-11.830.687	-6.128.703
Årets resultat		44.668.164	19.729.523
Resultatdisponering			
		2024	2023
		DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		44.668.164	19.729.523
		44.668.164	19.729.523

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		6.649.594	6.727.429
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	5	6.649.594	6.727.429
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	400.000	1.999.800
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	35.928.836	18.504.954
Finansielle anlægsaktiver		36.328.836	20.504.754
Anlægsaktiver		42.978.430	27.232.183
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		40.047.729	39.353.273
Andre tilgodehavender		29.237.800	28.079.061
Udskudt skatteaktiv	10	321.964	359.318
Tilgodehavender		69.607.493	67.791.652
Værdipapirer	9	334.666.793	284.231.999
Likvide beholdninger		55.029.896	69.486.796
Omsætningsaktiver		459.304.182	421.510.447
Aktiver		502.282.612	448.742.630

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		162.500	162.500
Overført resultat		452.803.660	408.135.496
Egenkapital		452.966.160	408.297.996
Kreditinstitutter		8.989.968	8.592.072
Leverandører af varer og tjenesteydelser		268.897	38.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		29.118.443	27.602.077
Selskabsskat		10.818.632	1.034.404
Deposita		69.678	73.578
Anden gæld		50.834	3.104.503
Kortfristede gældsforpligtelser		49.316.452	40.444.634
Gældsforpligtelser		49.316.452	40.444.634
Passiver		502.282.612	448.742.630
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	162.500	408.135.496	408.297.996
Årets resultat	0	44.668.164	44.668.164
Egenkapital 31. december	162.500	452.803.660	452.966.160

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage anlægsinvesteringer i kapitalandele i andre virksomheder samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

2. Finansielle indtægter

	2024	2023
	DKK	DKK
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	5.737.116	3.723.222
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.039.782	965.633
Andre finansielle indtægter	56.501.923	26.819.383
Valutakursgevinster	66.963	58.306
	<u>64.345.784</u>	<u>31.566.544</u>

3. Finansielle omkostninger

	2024	2023
	DKK	DKK
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	1.378.578	1.314.801
Renteomkostninger associerede virksomheder	328	312
Andre finansielle omkostninger	3.387.592	1.570.730
Valutakurstab	15.682	219.738
	<u>4.782.180</u>	<u>3.105.581</u>

4. Skat af årets resultat

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	11.699.328	1.711.702
Årets udskudte skat	37.354	4.417.001
Regulering af skat vedrørende tidligere år	94.005	0
	<u>11.830.687</u>	<u>6.128.703</u>

Noter til årsregnskabet

5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	8.113.066	40.300
Afgang i årets løb	0	-40.300
Kostpris 31. december	8.113.066	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.385.637	40.300
Årets afskrivninger	77.835	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-40.300
Ned- og afskrivninger 31. december	1.463.472	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.649.594	0
	2024	2023
	DKK	DKK

6. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar	30.000	180.000
Afgang i årets løb	0	-150.000
Kostpris 31. december	30.000	30.000
Værdireguleringer 1. januar	-1.472.360	0
Årets resultat	-1.345.327	-1.472.360
Værdireguleringer 31. december	-2.817.687	-1.472.360
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	2.787.687	1.442.360
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
La Casitas ApS	Aarhus	40.000	75%

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
7. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.999.800	0
Tilgang i årets løb	400.000	1.999.800
Overførsler	-1.999.800	0
Kostpris 31. december	<u>400.000</u>	<u>1.999.800</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>400.000</u>	<u>1.999.800</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Gearrista ApS	Aarhus	33%

8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	18.527.144
Valutakursregulering	588.262
Tilgang i årets løb	14.813.630
Overførsler i årets løb	1.999.800
Kostpris 31. december	<u>35.928.836</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>35.928.836</u>

9. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Aktier	43.016.352	334.666.793

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
10. Udskudt skatteaktiv		
Udskudt skatteaktiv 1. januar	359.318	4.785.070
Øvrige reguleringer	0	-8.751
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-37.354	-4.417.001
Udskudt skatteaktiv 31. december	321.964	359.318

Selskabets udskudte skatteaktiv forventes anvendt indenfor 5 år.

	2024	2023
	DKK	DKK
11. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser: Ejerpantebreve på i alt TDKK 8.000, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af: Ejerpantebreve er i selskabets behold.	6.649.594	6.727.429

Kautions- og garantiforpligtelser

Virksomheden har stillet selvskyldnerkaution for datterselskaber, hvor den pålydende værdi udgør DKK 0.

Andre eventualforpligtelser

Der er givet tilsagn om indskud af kapital i andre værdipapirer og kapitalandele på i alt TEUR 3.380. Tidspunktet for forfald er fortsat ukendt.

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for C. Norby Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner i selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

12. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Norby Family ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Dog er der foretaget ændringer i præsentationen af sammenligningstal. Ændringen har ingen effekt på årets resultat og egenkapital.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Noter til årsregnskabet

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger	52 %
-----------	------

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.