

Flintevænget 23 I/S

CVR-nr.: 36561629

Frederiksborgvej 203
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/02/2023

Allan Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Flintevænget 23 I/S
Frederiksborgvej 203
4000 Roskilde

e-mailadresse: Allan-lindhard@hotmail.com

CVR-nr.: 36561629

Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Flintevænget 23 I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 05/02/2023

Direktion

Allan Lindhard Jørgensen

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		70.505	68.209
Resultat af ordinær primær drift		70.505	68.209
Øvrige finansielle omkostninger		-11.415	-11.344
Ordinært resultat før skat		59.090	56.865
Årets resultat		59.090	56.865
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		59.090	56.865
I alt		59.090	56.865

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Investeringsejendomme		2.400.000	2.400.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.400.000	2.400.000
Anlægsaktiver i alt		2.400.000	2.400.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		369.248	310.159
Tilgodehavender i alt		369.248	310.159
Omsætningsaktiver i alt		369.248	310.159
AKTIVER I ALT		2.769.248	2.710.159

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.330.158	1.273.294
Overført resultat		59.090	56.865
Egenkapital i alt		1.389.248	1.330.159
Gæld til realkreditinstitutter		1.380.000	1.380.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.380.000	1.380.000
Gældsforpligtelser i alt		1.380.000	1.380.000
PASSIVER I ALT		2.769.248	2.710.159

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret