

---

# GRØNNEGAARDEN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 26251729**

Tunet 37B  
3450 Allerød

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/10/2023**

---

**Lars Skjoldmark Rasmussen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** GRØNNEGAARDEN HOLDING ApS  
Tunet 37B  
3450 Allerød  
e-mailadresse: lars@rasmussen.mail.dk  
CVR-nr.: 26251729  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for GRØNNEGAARDEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

3450 Allerød, den 01/10/2023

## **Direktion**

Lars Skjoldmark Rasmussen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i køb og salg af fast ejendom og værdipapirer

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Selskabet har tilgang af ny ejendom i regnskabsperioden, der har medført væsentlig betydning for periodens resultat.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for GRØNNEGAARDEN HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger renovation, administratonsomkostninger og husleje.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger/investeringsejendomme, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi: Andre anlæg, driftsmateriel og inventar - Brugstid 3-5 år, Restværdi 0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Skyldigt sambeskatningsbidrag" eller "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-340.435</b>	<b>-170.188</b>
Personaleomkostninger		-104.520	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-65.816	-734.731
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-510.771</b>	<b>-904.919</b>
Andre finansielle indtægter		111.331	29.914
Øvrige finansielle omkostninger		-10.954	-2.938
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-410.394</b>	<b>-877.943</b>
Andre skatter		-2.183	
<b>Årets resultat</b>		<b>-412.577</b>	<b>-877.943</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	113.000
Overført resultat		-530.377	-877.943
<b>I alt</b>		<b>-412.577</b>	<b>-877.943</b>

### Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte	02/10/2023	117.800

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.460.450	0
Andre investeringsaktiver		307.140	463.406
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.767.590</b>	<b>463.406</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.957.498	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	3.957.498
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.040.611	960.564
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.998.109</b>	<b>3.957.498</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.765.699</b>	<b>4.420.904</b>
Udskudte skatteaktiver		6.119	8.302
Tilgodehavende skat		0	18.064
Tilgodehavender moms og afgifter		0	19.907
Kontraktlige aktiver		750.000	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>756.119</b>	<b>46.273</b>
Likvide beholdninger		1.297.803	3.941.778
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.053.922</b>	<b>4.948.615</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.819.621</b>	<b>9.369.519</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		339.000	0
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse			3.624.000
Overført resultat		7.871.324	5.347.502
Forslag til udbytte		117.800	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.453.124</b>	<b>9.209.502</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		117.800	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>117.800</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	40.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	120.017
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		238.697	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>248.697</b>	<b>160.017</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>366.497</b>	<b>160.017</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.819.621</b>	<b>9.369.519</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022/23**

1