
M&M Poulsen Udlejning ApS

CVR-nr.: 41453729

Sdr. Egsgårdvej 8
7323 Give

Årsrapport
1. maj 2023 - 30. april 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/08/2024

Michael Lynge Poulsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden M&M Poulsen Udlejning ApS
Sdr. Egsgårdvej 8
7323 Give

CVR-nr.: 41453729
Regnskabsår: 01/05/2023 - 30/04/2024

Bankforbindelse Jyske Bank A/S
Jernbanegade 22
7323 Give

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten inkl. ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. maj 2023 - 30. april 2024 for M&M Poulsen Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er i forbindelse med sidste års generalforsamling vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Give, den 31/07/2024

Direktion

Michael Lyng Poulsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med konsulentytelser og investering i udlejningsejendomme samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/2024 udviser et resultat på kr. -149.613, hvilket er utilfredsstillende. Selskabets balance pr. 30. april 2024 udviser samlede aktiver på kr. 2.603.332 og en egenkapital på kr. 321.361

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2024/2025

Selskabet forventer positiv indtjening i næste regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendommens drift og administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver, der består af bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og –sats:

Driftsmidler: 20% liniært - restværdi 0%.

Ejendom: 3,33% lineært - restværdi 600.000 DKK

Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 32.000 / 33.100 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. apr. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		72.126	-3.027
Personaleomkostninger	1	-84.000	-104.500
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-61.121	-49.967
Resultat af ordinær primær drift		-72.995	-157.494
Andre finansielle indtægter		472	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-77.090	-63.158
Ordinært resultat før skat		-149.613	-220.652
Skat af årets resultat	4	0	0
Årets resultat		-149.613	-220.652
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-149.613	-220.652
I alt		-149.613	-220.652

Balance 30. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.933.633	1.966.774
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		27.980	55.960
Materielle anlægsaktiver under udførelse		291.038	0
Materielle anlægsaktiver i alt	5	2.252.651	2.022.734
Anlægsaktiver i alt		2.252.651	2.022.734
Likvide beholdninger		350.681	256.898
Omsætningsaktiver i alt		350.681	256.898
AKTIVER I ALT		2.603.332	2.279.632

Balance 30. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		121.361	270.974
Egenkapital i alt		321.361	470.974
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.144	16.719
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.197.849	1.733.759
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		14.178	13.180
Periodeafgrænsningsposter		7.800	0
Deposita		45.000	45.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.281.971	1.808.658
Gældsforpligtelser i alt		2.281.971	1.808.658
PASSIVER I ALT		2.603.332	2.279.632

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2023 - 30. apr. 2024

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	270.974	0	470.974
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-149.613	0	-149.613
Egenkapital, ultimo	200.000	121.361	0	321.361

Anpartskapitalen er ikke opdelt i aktieklasser.

Selskabskapitalen består af 1 stk. anpart á kr. 200.000.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Løn og gager	84.000	104.800
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	84.000	104.800

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Bygninger	33.141	21.987
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.980	27.980
	61.121	49.967

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	77.090	62.363
Andre finansielle omkostninger	0	795
	77.090	63.158

4. Skat af årets resultat

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Driftsmidler	Ejendomme under opførelse
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	1.994.231	139.900	0
Tilgang	0	0	291.038
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.994.231	139.900	291.038
Af- og nedskrivning primo	-27.457	-83.940	0
Årets afskrivning	-33.141	-27.980	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-60.598	-111.920	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.933.633	27.980	291.038

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Michael Lyng Poulsen Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023/24

1