
M&M Poulsen Udlejning ApS

CVR-nr.: 41453729

Sdr. Egsgårdvej 8
7323 Give

Årsrapport
1. maj 2022 - 30. april 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/09/2023

Michael Lynge Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden M&M Poulsen Udlejning ApS
Sdr. Egsgårdvej 8
7323 Give

CVR-nr.: 41453729
Regnskabsår: 01/05/2022 - 30/04/2023

Bankforbindelse Jyske Bank A/S
Jernbanegade 22
7323 Give

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten inkl. ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. maj 2022 - 30. april 2023 for M&M Poulsen Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er i forbindelse med sidste års generalforsamling vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Give, den 25/08/2023

Direktion

Michael Lyng Poulsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med konsulentytelser og investering i udlejningsejendomme samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/2023 udviser et resultat på kr. -220.652, hvilket er utilfredsstillende. Selskabets balance pr. 30. april 2023 udviser samlede aktiver på kr. 2.279.632 og en egenkapital på kr. 470.974.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023/2024

Selskabet forventer positiv indtjening i næste regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendommens drift og administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver, der består af bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og –satser:

Driftsmidler: 20% liniært - restværdi 0%.

Ejendom: 3,33% lineært - restværdi 600.000 DKK

Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 31.000 / 32.000 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. apr. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-3.027	-5.751
Personaleomkostninger	1	-104.500	-35.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-49.967	-33.450
Resultat af ordinær primær drift		-157.494	-74.201
Øvrige finansielle omkostninger	3	-63.158	-34.037
Ordinært resultat før skat		-220.652	-108.238
Skat af årets resultat	4	0	1.500
Årets resultat		-220.652	-106.738
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-220.652	-106.738
I alt		-220.652	-106.738

Balance 30. april 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.966.774	1.114.657
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		55.960	83.940
Materielle anlægsaktiver i alt	5	2.022.734	1.198.597
Anlægsaktiver i alt		2.022.734	1.198.597
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	39.938
Tilgodehavender i alt		0	39.938
Likvide beholdninger		256.898	368.837
Omsætningsaktiver i alt		256.898	408.775
AKTIVER I ALT		2.279.632	1.607.372

Balance 30. april 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		270.974	491.626
Egenkapital i alt		470.974	691.626
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.719	17.903
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.733.759	852.396
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.180	23.847
Deposita		45.000	21.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.808.658	915.746
Gældsforpligtelser i alt		1.808.658	915.746
PASSIVER I ALT		2.279.632	1.607.372

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2022 - 30. apr. 2023

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	491.626	0	691.626
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-220.652	0	-220.652
Egenkapital, ultimo	200.000	270.974	0	470.974

Anpartskapitalen er ikke opdelt i aktieklasser.

Selskabskapitalen består af 1 stk. anpart á kr. 200.000.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Løn og gager	104.800	35.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>104.800</u>	<u>35.000</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Bygninger	21.987	5.470
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.980	27.980
	<u>49.967</u>	<u>33.450</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	62.363	32.528
Andre finansielle omkostninger	795	1.509
	<u>63.158</u>	<u>34.037</u>

4. Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	-1.500
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>-1.500</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.120.127	139.900
Tilgang	1.001.954	0
Afgang	-127.850	0
Kostpris ultimo	1.994.231	139.900
Af- og nedskrivning primo	-5.470	-55.960
Årets afskrivning	-21.987	-27.980
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-27.457	-83.940
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.966.774	55.960

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Michael Lyng Poulsen Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

1