

HOLDINGSELSKABET AF 29/6 2013 ApS

Kystvejen 57, 3
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. juli 2014 - 30. juni 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/12/2015

**Morten Lykke
Dirigent**

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOLDINGSELSKABET AF 29/6 2013 ApS
Kystvejen 57, 3
8000 Aarhus C

CVR-nr: 35394729
Regnskabsår: 01/07/2014 - 30/06/2015

Revisor VOGELIUS, REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
Marselis Boulevard 173, 1
8000 Aarhus C
DK Danmark
CVR-nr: 18291584
P-enhed: 1001473349

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt behandlet og godkendt årsrapporten for 2014/15 for Holdingselskabet 29/6 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den

Direktion

Morten Lykke

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HOLDINGSELSKABET AF 29/6 2013 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HOLDINGSELSKABET AF 29/6 2013 ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Aarhus, 15/12/2015

Poul Vogelius
reg. revisor, medlem af fsr
VOGELIUS, REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Mai-Britt Spliid
reg. revisor, medlem af fsr
VOGELIUS, REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er eje af kapitalandele i associerede virksomheder samt konsulentassistance.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev på kr. 1.773.731. Årets resultat anvendes således:

Udbytte	0
Overført til næste	1.773.731
I alt til rådighed	1.773.731

Egenkapitalen udgør herefter kr. 2.996.303.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse for klasse B virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

På følgende områder er regnskabspraksis ændret i forhold til tidligere år:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Tidligere blev kapitalandelene målt til indre værdi. Ændringen betyder at, egenkapitalen primo reduceres med kr. 1.632.688, svarende til nettoopskrivning efter indre værdis metode.

Anvendt regnskabspraksis på øvrige poster er den samme som sidste år.

Indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragår selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be-eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på

debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger samt tillæg og godtgørelser under a-contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Småaktiver under kr. 12.800 udgiftsførers over resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i virksomheder er optaget i regnskabet til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender medtages til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, der opgøres på baggrund af individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a-conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskattelsesregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvori aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser til finansielle institutioner måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 30. jun 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttoresultat		-50.900	1.925.330
Resultat af ordinær primær drift		-50.900	1.925.330
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	2.017.760	1.632.688
Andre finansielle indtægter	2	296.164	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-489.293	-406.389
Ordinært resultat før skat		1.773.731	3.151.629
Skat af årets resultat		0	-376.369
Årets resultat		1.773.731	2.775.260
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	1.632.688
Overført resultat		1.773.731	1.142.572
I alt		1.773.731	2.775.260

Balance 30. juni 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	9.583.692
Kapitalandele i associerede virksomheder		5.127.793	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	5.127.793	9.583.692
Anlægsaktiver i alt		5.127.793	9.583.692
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		196.214	1.393.500
Andre tilgodehavender		6.385.844	0
Tilgodehavender i alt		6.582.058	1.393.500
Likvide beholdninger		4.679	11.830
Omsætningsaktiver i alt		6.586.737	1.405.330
Aktiver i alt		11.714.530	10.989.022

Balance 30. juni 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		0	1.632.688
Overført resultat		2.916.303	1.142.572
Egenkapital i alt	5	2.996.303	2.855.260
Skyldig selskabsskat		0	393.682
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	393.682
Skyldig selskabsskat		393.682	0
Anden gæld		8.324.545	7.740.080
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.718.227	7.740.080
Gældsforpligtelser i alt		8.718.227	8.133.762
Passiver i alt		11.714.530	10.989.022

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Resultatandel i virksomheder	2.017.760	1.632.688
	<u>2.017.760</u>	<u>1.632.688</u>

2. Andre finansielle indtægter

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Renteindtægter, mellemregning/udlån	251.164	0
Kautionspræmie	45.000	0
	<u>296.164</u>	<u>0</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Renter, mellemregning/lån	483.465	389.076
Renter årets selskabsskat	0	17.313
Renter, ej fradragsberettigede	5.828	0
	<u>489.293</u>	<u>406.389</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandel i virksomheder kr.
Kostpris, primo	9.583.692
Tilbageført værdiregulering, primo	-1.632.688
Tilgang	216.700
Afgang	-5.057.671
Opskrivning til salgsværdi	2.017.760
	5.127.793

Kapitalandele i virksomheder er optaget til kostpris:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Kostpris
Ejendomsselskabet Nordbyen ApS, Aarhus	50,00%	2.281.997
EU Property ApS, Aarhus	50,00%	-58.759
Ejendomsselskabet Vadum ApS, Aalborg	33,33%	16.700
Innovater A/S, Aarhus	25,00%	2.887.855

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	1.632.688	1.142.572	0	2.855.260
Ændring i opskrivning	0	-1.632.688	0	0	-1.632.688
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.773.731	0	1.773.731
Egenkapital ultimo	80.000	0	2.916.303	0	2.996.303