
KBM BYG ApS

CVR-nr.: 42836729

Pilealle 5
8400 Ebeltoft

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/06/2025

Anette Greve
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KBM BYG ApS
Pilealle 5
8400 Ebeltoft
e-mailadresse: info@kbm-byg.dk
CVR-nr.: 42836729
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for KBM BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ebeltoft, den 26/06/2025

Direktion

Per Emil Madsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med boligrenovering, boligudlejning og ejendomsservice, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på kr. -146.370 kr.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier: Brugstid Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttoresultat			476.608
Bruttofortjeneste/Bruttotab		302.602	
Personaleomkostninger		-336.243	-460.099
Lønninger			-415.882
Pensioner			-2.272
Andre omkostninger til social sikring			-917
Andre personaleomkostninger			-41.028
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-116.517	-97.474
Resultat af ordinær primær drift		-150.158	-80.965
Andre finansielle indtægter		103	46
Øvrige finansielle omkostninger		-19.207	-15.757
Ordinært resultat før skat		-169.262	-96.676
Skat af årets resultat		22.892	1.157
Årets resultat		-146.370	-95.519
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-146.370	-95.519
I alt		-146.370	-95.519

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		401.613	518.129
Materielle anlægsaktiver i alt		401.613	518.129
Anlægsaktiver i alt		401.613	518.129
Råvarer og hjælpematerialer		20.768	20.768
Varebeholdninger i alt		20.768	20.768
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		91.261	125.808
Udskudte skatteaktiver		1.157	1.157
Tilgodehavender moms og afgifter			0
Andre tilgodehavender		4.002	44.743
Tilgodehavender i alt		96.420	171.708
Likvide beholdninger		75.229	15.339
Omsætningsaktiver i alt		192.417	207.815
AKTIVER I ALT		594.030	725.944

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		83.785	230.153
Egenkapital i alt		123.785	270.153
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			267.908
Langfristede gældsforpligtelser i alt			267.908
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		234.416	23.781
Skyldig selskabsskat		45.383	68.275
Skyldig moms og afgifter			23.758
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		190.446	72.069
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		470.245	187.883
Gældsforpligtelser i alt		470.245	455.791
PASSIVER I ALT		594.030	725.944

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

2