



**KPMG**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
Englandsgade 25  
Postboks 200  
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00  
Telefax 72 29 30 30  
www.kpmg.dk

**Ove Nielsen Marslev ApS**

## Årsrapport 2013

### Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den \_\_\_\_\_ 30. april \_\_\_\_\_ 20\_\_14\_\_

\_\_\_\_\_  
Lars Sander Nielsen

*dirigent*

CVR-nr. 28 65 87 29  
347.103 / CW

## **Indhold**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Ove Nielsen Marslev ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Marslev, den 9. april 2014  
Direktion:

---

Lars Sander Nielsen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Ove Nielsen Marslev ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Ove Nielsen Marslev ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 9. april 2014

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

John Blendstrup  
statsaut. revisor

## **Selskabsoplysninger**

Ove Nielsen Marslev ApS  
Vejruplund 12  
5290 Marslev  
CVR-nr.: 28 65 87 29  
Stiftet: 1. januar 2006  
Hjemstedskommune: Kerteminde  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion**

Lars Sander Nielsen

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Englandsgade 25  
5000 Odense C

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 30. april 2014 på selskabets adresse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ove Nielsen Marslev ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Vareforbrug

Vareforbrug består af vare- og materialekøb, samt fremmed arbejde.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler m.v.

#### Bruttoresultat

Selskabet har, jf. Årsregnskabslovens § 32, valgt at sammendrage posterne omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger i posten bruttoresultat i resultatopgørelsen.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

#### Balance

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som et mellemværende med moderselskabet, der som administrationselskab hæfter for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
<b>Bruttofortjeneste</b>		1.943.527	2.122.521
Personaleomkostninger	1	-1.529.507	-1.711.455
Afskrivninger	6	-101.054	-151.070
<b>Resultat af primær drift</b>		312.966	259.996
Finansielle indtægter	2	122.239	104.569
Finansielle omkostninger	3	-173.739	-139.518
<b>Ordinært resultat før skat</b>		261.466	225.047
Skat af ordinært resultat	4	-76.729	-57.961
<b>Årets resultat</b>		184.737	167.086
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		184.737	167.086

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

	Note	2013	2012
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6		
Grunde og bygninger		3.494.647	1.718.438
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		43.907	83.550
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.538.554</u>	<u>1.801.988</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpemateriel		49.160	25.160
		<u>49.160</u>	<u>25.160</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		239.306	209.716
Igangværende arbejder		53.145	25.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.855.494	1.847.954
Andre tilgodehavender		21.062	0
Periodeafgrænsningsposter		28.814	25.263
Skatteaktiv	7	55.690	54.452
		<u>2.253.511</u>	<u>2.162.385</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>151.445</u>	<u>462</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>2.454.116</u>	<u>2.188.007</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>5.992.670</u></u>	<u><u>3.989.995</u></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

	Note	2013	2012
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>	8		
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.342.932	1.158.195
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>1.467.932</u>	<u>1.283.195</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9		
Prioritetsgæld		2.519.135	973.670
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld	9	101.758	95.278
Kreditinstitutter		502.492	381.664
Leverandører af varer og tjenesteydelser		98.514	75.280
Gæld til tilknyttede virksomheder		764.925	727.988
Anden gæld		347.197	450.215
Gæld kapitalejer		190.717	2.705
		<u>2.005.603</u>	<u>1.733.130</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>4.524.738</u>	<u>2.706.800</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>5.992.670</u>	<u>3.989.995</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	10		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	11		
<b>Nærtstående parter</b>	12		

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.357.689	1.529.336
Pensioner	127.325	132.549
Andre omkostninger til social sikring	44.493	49.570
	<u>1.529.507</u>	<u>1.711.455</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>4</u>	<u>5</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør i 2013 105.028 kr. (2012: 104.457 kr.)		
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør i 2013 38.884 kr. (2012: 36.748 kr.)		
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>4 Skat af ordinært resultat</b>		
Skat af ordinært resultat		
Skat af årets resultat	-77.967	-98.427
Regulering af udskudt skat	1.238	40.466
	<u>-76.729</u>	<u>-57.961</u>
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2013		550.000
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013		550.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>		<u>0</u>
Afskrives over		<u>7 år</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2013	1.910.852	365.580	2.276.432
Årets tilgang	1.833.020	4.600	1.837.620
Kostpris 31. december 2013	3.743.872	370.180	4.114.052
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013	192.414	282.030	474.444
Afskrivninger	56.811	44.243	101.054
Ned- og afskrivninger 31. december 2013	249.225	326.273	575.498
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<b>3.494.647</b>	<b>43.907</b>	<b>3.538.554</b>
Afskrives over	50 år	5-10 år	

	2013	2012
<b>7 Skatteaktiv</b>		
Udskudt skat 1. januar	54.452	13.986
Årets regulering af udskudt skat	1.238	40.466
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<b>55.690</b>	<b>54.452</b>
Hensættelse til udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	55.690	45.919
Gældsforpligtelser	0	8.533
	<b>55.690</b>	<b>54.452</b>

#### 8 Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	1.158.194	1.283.194
Overført, jf. resultatdisponering	0	184.738	184.738
<b>Egenkapital 31. december 2013</b>	<b>125.000</b>	<b>1.342.932</b>	<b>1.467.932</b>

Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen i de foregående 4 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 1. januar 2013	Gæld i alt 31. december 2013	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	1.068.948	2.620.893	101.758	2.519.135	2.175.928

#### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2013 41 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er udstedt ejerpantebrev med i alt 250 tkr. i Allégade 37, hvis regnskabsmæssig værdi udgør 3.495 tkr. Ejerpantebrevet ligger også til sikkerhed for mellemværender mellem Danske Bank og Malerfirmaet Ove Nielsen Odense ApS samt J. Fogtmann & Søn Kerteminde ApS.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.717 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 3.495 tkr.

Selskabet har udstedt arbejdsgarantier for 40 tkr.

#### 12 Nærtstående parter

##### Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

LSN Kerteminde Holding ApS, Vejruplund 12, 5290 Marslev