



## Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS

Pilealle 12  
4760 Vordingborg

CVR.nr. 25 39 18 29

### Årsrapport for året 2025

26. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. februar 2026.

---

Dirigent  
Jacob Schomann

5270 / lj

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

**øernes revision**  
næstvedvej 2  
4760 vordingborg  
tlf. 5538 1234  
fax 5534 0096  
vor@oernes.dk  
www.oernes.dk

## Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9-11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS Pilealle 12 4760 Vordingborg  CVR-nr.: 25 39 18 29 Stiftet: 29. maj 2000 Hjemsted: Vordingborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2025
<b>Direktion</b>	Jacob Schomann
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank A/S Algade 52 4760 Vordingborg
<b>Revision</b>	Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab Næstvedvej 2 4760 Vordingborg CVR nr 37 12 19 24 P-nr 10 20 78 52 72

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2025 for Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 3. februar 2026

**I direktionen**

Jacob Schomann

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 3. februar 2026

**Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab**

37 12 19 24

Lotte Jensen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
mne1077

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Centraltrykkeriet Vordingborg Holding ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning:

Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder indtægter fra tidligere sambeskattet datterselskab.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster:

kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver:

**Kapitalandele i associerede virksomheder** indregnes og måles efter den indre værdis metode. I resultatopgørelsen indregnes andel af associerede virksomhedernes resultat under posten 'Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder'.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på statutidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med andelen af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensættelser, såfremt der eksisterer en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponering til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med øvrige egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender:

**Tilgodehavender** måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele:

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på statusdagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

### Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
2 <b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>14.481</b>	<b>-45.455</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-25.125	-25.125
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-10.644</b>	<b>-70.580</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	11.540	16.570
Andre finansielle indtægter	266.611	517.560
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-65.402
Andre finansielle omkostninger	-131.834	-39.909
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>135.673</b>	<b>358.239</b>
Skat af årets resultat	-22.154	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>113.519</b>	<b>358.239</b>
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	113.519	358.239
	<b>113.519</b>	<b>358.239</b>

## Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Aktiver:</b>		
<b>Anlægsaktiver:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	819.528	807.988
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>819.528</b>	<b>807.988</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>819.528</b>	<b>807.988</b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	7.111	97.349
Periodeafgrænsningsposter	3.500	3.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>10.611</b>	<b>100.849</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele:</b>		
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	3.083.954	3.018.852
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.083.954</b>	<b>3.018.852</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>249.111</b>	<b>993.237</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.343.676</b>	<b>4.112.938</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.163.204</b>	<b>4.920.926</b>

## Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
	125.000	125.000
6 Virksomhedskapital		
6 Reserve for opskrivninger	1.780.705	1.755.580
Overført overskud eller underskud	2.230.866	2.117.347
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	<b>4.136.571</b>	<b>3.997.927</b>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		
<b>Gældsforpligtelser:</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	26.633	922.999
	<b>26.633</b>	<b>922.999</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		
7 <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>26.633</b>	<b>922.999</b>
	<b>4.163.204</b>	<b>4.920.926</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		
8 Sikkerheder og pantsætninger		
9 Eventualposter mv.		

## Noter

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1 Væsentligste aktiviteter</b> Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktierne i Centraltrykkeriet Vordingborg A/S tillige med ejerandel i PS Ejendomme I/S. Herudover er der formuepleje af selskabets kapital.		
<b>2 Særlige poster</b> Der er indregnet kr. 54.991 under andre driftsindtægter, som vedrører udbetaling af coronakompensation vedr. tidligere sambeskattet dattervirksomhed.		
<b>3 Personaleomkostninger</b> Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
<b>4 Særlige poster</b> Der er foretaget nedskrivning af koncernintern mellemregning i regnskabsåret med kr.	<u>0</u>	<u>65.402</u>
<b>5 Andre værdipapirer og kapitalandele (oms)</b> Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier og investeringsforeninger udgør kr. 3.083.954. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 35.398.		
<b>6 Reserve for opskrivninger</b> Reserve for opskrivninger primo Tilgang i løbet af regnskabsåret	1.755.580 25.125 <u>1.780.705</u>	1.730.455 25.125 <u>1.755.580</u>
<b>7 Gældsforpligtelser</b> Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8 Sikkerheder og pantsætninger</b> Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.		
<b>9 Eventualposter mv.</b> Der foreligger ingen eventualposter mv.		