

# **Bølle Huset Roszeriet Greeny ApS**

**CVR-nr.: 38903829**

Bakkebjergvej 46  
3230 Græsted

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/08/2022**

---

**Niklas Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Bølle Huset Roszeriet Greeny ApS  
Bakkebjergvej 46  
3230 Græsted

CVR-nr:            38903829  
Regnskabsår:    01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

**Selskabets aktiviteter er ejendomsudlejning.**

**Årets resultat i 2021 udgør -29.190 kr. Årets resultat anses for at være utilfredsstillende.**

**Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, med undtagelse af skift fra IVS til APS, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.**

**Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.**

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>79.203</b>	<b>84.744</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.000	-2.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>77.203</b>	<b>82.744</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-106.394	-108.183
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-29.191</b>	<b>-25.439</b>
Skat af årets resultat		1	1
<b>Årets resultat</b>		<b>-29.190</b>	<b>-25.438</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til reserve for iværksætterselskab			0
Overført resultat		-29.190	-25.438
<b>I alt</b>		<b>-29.190</b>	<b>-25.438</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.193.500	2.193.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.193.500</b>	<b>2.193.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.193.500</b>	<b>2.193.500</b>
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger		40.000	1
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>1</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.233.500</b>	<b>2.193.501</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.			1
Reserve for Iværksætterselskab	1	42.296	2.296
Overført resultat		-29.190	-25.438
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>13.106</b>	<b>-23.141</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		2.150.000	2.150.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.150.000</b>	<b>2.150.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	2.818
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		945	2.127
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		69.449	61.697
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>70.394</b>	<b>66.642</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.220.394</b>	<b>2.216.642</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.233.500</b>	<b>2.193.501</b>

# Noter

## 1. Reserve for Iværksætterselskab

Det er blevet lavet til et aps

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret