

JNS No. 1 INVEST ApS

**Strandvejen 409
2930 Klampenborg**

CVR-nr. 41 09 68 29

ÅRSRAPPORT

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 2. dec. 2024

John Nørregård Skov
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

| | |
|--------------------------------|----|
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for JNS No. 1 INVEST ApS.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 2. dec. 2024

Direktion

John Nørregård Skov

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JNS No. 1 INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JNS No. 1 INVEST ApS for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 2. dec. 2024

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Kim Rune Christensen
statsaut. revisor
mne33194

Selskabsoplysninger

Selskabet

JNS No. 1 INVEST ApS
Strandvejen 409
2930 Klampenborg

E-mail: js@jool.dk

CVR-nr.: 41 09 68 29

Stiftet: 17. januar 2020

Kommune: Gentofte

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

John Nørregård Skov

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Søndergade 25
8600 Silkeborg

Kim Rune Christensen, statsaut. revisor

Steffen Sabroe Thomsen, revisor HD

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed.

Resultatopgørelse

1. oktober - 30. september

| | 2023/24 | 2022/23 kr. 1.000 |
|---|-----------------|----------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -9.125 | -9 |
| Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver | -472.000 | -472 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -133.199 | -93 |
| Andre finansielle omkostninger | -1.984 | -12 |
| RESULTAT FØR SKAT | -616.308 | -586 |
| Skat af årets resultat | 29.676 | 21 |
| ÅRETS RESULTAT | -586.632 | -565 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | -586.632 | -565 |
| DISPONERET I ALT | -586.632 | -565 |

Balance 30. september
AKTIVER

| Note | 2024 | 2023 kr. 1.000 |
|--|----------------|-------------------|
| 1 Andre tilgodehavender | 466.982 | 940 |
| Finansielle anlægsaktiver | 466.982 | 940 |
| ANLÆGSAKTIVER | 466.982 | 940 |
| Selskabsskat..... | 29.676 | 21 |
| Tilgodehavender | 29.676 | 21 |
| Likvide beholdninger | 79 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 29.755 | 21 |
| AKTIVER | 496.737 | 961 |

Balance 30. september

PASSIVER

| Note | 2024 | 2023 kr. 1.000 |
|--|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 40.000 | 40 |
| Overført resultat..... | -1.467.150 | -880 |
| EGENKAPITAL..... | -1.427.150 | -840 |
| | | |
| Kreditinstitutter | 65 | 113 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | 1.923.822 | 1.688 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.923.887 | 1.801 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 1.923.887 | 1.801 |
| | | |
| PASSIVER | 496.737 | 961 |

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2024 | 2023 kr. 1.000 |
|--|-------------------|---------------------------------|
| Virksomhedskapital primo | 40.000 | 40 |
| Virksomhedskapital ultimo | 40.000 | 40 |
| Overført resultat, primo | -880.518 | -315 |
| Årets resultat..... | -586.632 | -565 |
| Overført resultat ultimo..... | -1.467.150 | -880 |
| EGENKAPITAL..... | -1.427.150 | -840 |

Noter

| | Andre tilgodehave- nder |
|--|--|
| 1 Andre finansielle anlægsaktiver | |
| Kostpris 1. oktober 2023 | 1.883.813 |
| Årets tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| | <hr/> |
| Kostpris 30. september 2024..... | 1.883.813 |
| | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 1. oktober 2023 | -944.831 |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 |
| Af-/nedskrivninger | -472.000 |
| | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 30. september 2024..... | -1.416.831 |
| | <hr/> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024..... | 466.982 |
| | <hr/> <hr/> |
| 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | |
| Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0. | |
| 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0. | |

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for JNS No. 1 INVEST ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JNS No. 1 Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og afregnes via administrationsselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Nørregård Skov (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 9961e835-3788-4bcb-b169-a625d7c5fe8b

IP: 83.92.xxx.xxx

2024-12-03 10:59:10 UTC



John Nørregård Skov (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 9961e835-3788-4bcb-b169-a625d7c5fe8b

IP: 83.92.xxx.xxx

2024-12-03 10:59:10 UTC



Kim Rune Christensen

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATS-AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 6383fb98-c0e5-4dd6-91f8-609f40d38eaa

IP: 92.246.xxx.xxx

2024-12-03 11:05:22 UTC



Penneo dokumentnøgle: EVTBY-XECEY-ICSJ1-ZWT7Q-DAIOA-H0T4M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**