



VADSKÆR
KRØMMELBEIN
STATSAUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2025

Padel Yard Jernbanebyen ApS

Otto Busses Vej 7X, 2450 København SV

CVR-nr. 43 20 88 29

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabsordinære generalforsamling den 8. april 2026

Ulrik Galskov
dirigent

Vadskær Krømmelbein Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Vibeholms Allé 16, 2605 Brøndby
CVR-nr. 40 68 97 45

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

FSK*

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	11
Balance 31. december 2025	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Padel Yard Jernbanebyen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København SV, den 8. april 2026

Direktion

Ulrik Galskov
adm. direktør

Frederik Klitgaard Rye
direktør

Padel Yard Jernbanebyen ApS

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Padel Yard Jernbanebyen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Padel Yard Jernbanebyen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 8. april 2026

Vadskær Krømmelbein
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 40 68 97 45

Michael Kodama Krømmelbein
Statsautoriseret revisor
mne44139

Selskabsoplysninger

Selskabet

Padel Yard Jernbanebyen ApS
Otto Busses Vej 7X
2450 København SV

CVR-nr.: 43 20 88 29

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Stiftet: 19. april 2022

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Ulrik Galskov, adm. direktør
Frederik Klitgaard Rye, direktør

Revisor

Vadskær Krømmelbein
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Vibeholms Allé 16
2605 Brøndby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved udbud af events og sportsaktiviteter samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 1.585.445, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 350.930.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Året 2025 har været selskabets første år med fuld drift af padelcentret beliggende i Jernbanebyen i København. Som følge heraf har selskabet opleveret større vækst i alle driftsrelaterede regnskabsposter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Padel Yard Jernbanebyen ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har valgt IAS 18 som fortolkningsgrundlag for indregning af omsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Reetableringsforpligtelser på lejemål aktiveres ved lejemålets etablering og når denne kan måles pålideligt. Forpligtelsen modposteres under hensatte forpligtelser. Aktivet afskrives lineært over lejemålets længde. Reetableringsforpligtelser indgår under indretning af andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 7 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Leasingkontrakter

Selskabet har valgt IAS 17 som fortolkningsgrundlag for indregning af leasingkontrakter.

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af huslejedeposita måles til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kontaktslig forpligtet reetablering af selskabets lejemål. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer

Hensatte forpligtelser - bortset fra udskudt skat - måles til kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste		8.114.690	-969.873
Personaleomkostninger	1	-1.890.446	-298.396
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-2.974.648</u>	<u>-56.122</u>
Resultat før finansielle poster		3.249.596	-1.324.391
Finansielle indtægter		0	4.390
Finansielle omkostninger	2	<u>-1.216.974</u>	<u>-295.473</u>
Resultat før skat		2.032.622	-1.615.474
Skat af årets resultat	3	<u>-447.177</u>	<u>355.404</u>
Årets resultat		<u>1.585.445</u>	<u>-1.260.070</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>1.585.445</u>	<u>-1.260.070</u>
		<u>1.585.445</u>	<u>-1.260.070</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>19.836.644</u>	<u>18.923.475</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>19.836.644</u>	<u>18.923.475</u>
Deposita	5	<u>375.000</u>	<u>375.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>375.000</u>	<u>375.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>20.211.644</u>	<u>19.298.475</u>
Færdigvarer og handelsvarer		<u>50.000</u>	<u>0</u>
Varebeholdninger		<u>50.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		716.298	143.012
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		442.200	0
Andre tilgodehavender		28.135	2.029.033
Udskudt skatteaktiv		0	12.347
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	343.057
Periodeafgrænsningsposter		<u>61.418</u>	<u>10.700</u>
Tilgodehavender		<u>1.248.051</u>	<u>2.538.149</u>
Likvide beholdninger		<u>5.241</u>	<u>165</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.303.292</u>	<u>2.538.314</u>
Aktiver i alt		<u>21.514.936</u>	<u>21.836.789</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		310.930	-1.274.515
Egenkapital		350.930	-1.234.515
Hensættelse til udskudt skat		292.662	0
Andre hensættelser	6	1.778.824	1.440.787
Hensatte forpligtelser i alt		2.071.486	1.440.787
Banker		4.445.509	4.557.837
Periodeafgrænsningsposter		1.600.407	590.400
Langfristede gældsforpligtelser	7	6.045.916	5.148.237
Banker	7	1.318.922	2.620.048
Modtagne forudbetalinger fra kunder		369.966	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		756.892	4.055.477
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.104.655	9.723.902
Skyldigt sambeskatningsbidrag		142.168	0
Anden gæld		354.001	82.853
Kortfristede gældsforpligtelser		13.046.604	16.482.280
Gældsforpligtelser i alt		19.092.520	21.630.517
Passiver i alt		21.514.936	21.836.789
Andre forpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	-1.274.515	-1.234.515
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.585.445</u>	<u>1.585.445</u>
Egenkapital 31. december 2025	<u>40.000</u>	<u>310.930</u>	<u>350.930</u>

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.863.529	297.802
Andre omkostninger til social sikring	<u>26.917</u>	<u>594</u>
	<u>1.890.446</u>	<u>298.396</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>4</u>	<u>1</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	415.912	212.712
Andre finansielle omkostninger	<u>801.062</u>	<u>82.761</u>
	<u>1.216.974</u>	<u>295.473</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	142.168	-343.057
Årets udskudte skat	<u>305.009</u>	<u>-12.347</u>
	<u>447.177</u>	<u>-355.404</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2025	18.979.597
Tilgang i årets løb	<u>3.887.817</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>22.867.414</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	56.122
Årets afskrivninger	<u>2.974.648</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>3.030.770</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u><u>19.836.644</u></u>

Der indgår reetableringsforpligtelse under andre anlæg, driftsmateriel og inventar til en bogført værdi på kr. 1.230.700.

5 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. januar 2025	<u>375.000</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>375.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u><u>375.000</u></u>

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
6 Andre hensættelser		
Saldo primo 1. januar 2025	1.440.787	0
Hensat i året	<u>338.037</u>	<u>1.440.787</u>
Saldo ultimo 31. december 2025	<u>1.778.824</u>	<u>1.440.787</u>
Over 5 år	<u>1.778.824</u>	<u>1.440.787</u>
	<u>1.778.824</u>	<u>1.440.787</u>

Andre hensatte forpligtelser består af omkostninger til reetablering af lejemål, som indregnes på baggrund af estimerede omkostninger ved udtræden af lejemålet. Hensættelsen opgøres som skønnede reetableringsomkostninger pr. lejemål.

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
7 Langfristede gældsforpligtelser		
Banker		
Efter 5 år	0	2.010.000
Mellem 1 og 5 år	<u>4.445.509</u>	<u>2.547.837</u>
Langfristet del	4.445.509	4.557.837
Øvrig kortfristet gæld til banker	<u>1.318.922</u>	<u>2.620.048</u>
Kortfristet del	<u>1.318.922</u>	<u>2.620.048</u>
	<u>5.764.431</u>	<u>7.177.885</u>
Periodeafgrænsningsposter		
Mellem 1 og 5 år	<u>1.600.407</u>	<u>590.400</u>
Langfristet del	1.600.407	590.400
Inden for et år	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet del	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.600.407</u>	<u>590.400</u>

8 Andre forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med forpligtelse på kr. 10,5 mio.kr. i resterende lejeperiode.

Noter

9 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Padel Yard Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på maksimalt (hovedstol) kr. 4.000.000 i driftsmidler og driftsmateriel samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2025 kr. 20.602.942.

Selskabet har stillet betalinggaranti over for selskabets udlejer kr. 2.062.500.

