



# LHC Invest Holding ApS

Banegårdspladsen , 4,1, 7400 Herning

**Årsrapport for 2024**

CVR-nr. 40 77 88 29

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/06/2025

**Martin Christensen**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LHC Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. juni 2025

### Direktion

Lars Henrik Christensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LHC Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LHC Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 30. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

LHC Invest Holding ApS  
Banegårdspladsen , 4,1  
7400 Herning  
CVR-nr: 40 77 88 29  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 10. september 2019  
Regnskabsår: 5. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Ikast-Brande

**Direktion**

Lars Henrik Christensen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2024	2023
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.625</b>	<b>-11.629</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		65.288	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		405.888	-664.480
Finansielle indtægter		10	0
Finansielle omkostninger		-687	-633
<b>Resultat før skat</b>		<b>458.874</b>	<b>-676.742</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>458.874</b>	<b>-676.742</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2024	2023
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	471.176	-764.482
Overført resultat	-12.302	-62.260
	<b>458.874</b>	<b>-676.742</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

(DKK)	Note	2024	2023
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	402.569	319.449
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	2.093.018	1.687.130
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.495.587</b>	<b>2.006.579</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.495.587</b>	<b>2.006.579</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		95.480	110.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		334.501	444.501
Selskabsskat		30.000	46.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>459.981</b>	<b>600.501</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>861</b>	<b>477</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>460.842</b>	<b>600.978</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.956.429</b>	<b>2.607.557</b>

## Balance 31. december

### Passiver

(DKK)	Note	2024	2023
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		981.248	510.072
Overført resultat		1.397.857	1.410.159
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	407.200
<b>Egenkapital</b>		<b>2.429.105</b>	<b>2.377.431</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		316.700	19.500
Anden gæld		210.624	210.626
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>527.324</b>	<b>230.126</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>527.324</b>	<b>230.126</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.956.429</b>	<b>2.607.557</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Reserve for nettoopskrivning efter den indre			Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Selskabskapital	værdi metode	Overført resultat		
Egenkapital 1. januar	50.000	510.072	1.410.159	407.200	2.377.431
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-407.200	-407.200
Årets resultat	0	471.176	-12.302	0	458.874
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>981.248</b>	<b>1.397.857</b>	<b>0</b>	<b>2.429.105</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab, herunder at besidde kapitalandele, investering i værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

### 2. Medarbejderforhold

	2024	2023
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

### 3. Kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2024	2023
Kostpris 1. januar	329.705	0
Tilgang i årets løb	17.833	0
Overførsler	0	329.705
Kostpris 31. december	347.538	329.705
Værdireguleringer 1. januar	-10.256	0
Årets resultat	66.307	0
Afskrivning på goodwill	-1.020	0
Overførsler	0	-10.256
Værdireguleringer 31. december	55.031	-10.256
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>402.569</b>	<b>319.449</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
OnePoint ApS	Ikast	50.000	100%

## Noter til årsregnskabet

### 4. Kapitalandele i associerede virksomheder

(DKK)	2024	2023
Kostpris 1. januar	1.166.801	1.496.505
Tilgang i årets løb	0	1
Overførsler	0	-329.705
Kostpris 31. december	1.166.801	1.166.801
Værdireguleringer 1. januar	520.329	1.274.554
Årets resultat	405.888	-835.974
Modtagne udbytter	0	-100.000
Andre reguleringer	0	171.493
Overførsler	0	10.256
Værdireguleringer 31. december	926.217	520.329
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.093.018</b>	<b>1.687.130</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
C3 Ejendomme ApS	Ikast	40.000	25%

### 5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

## Noter til årsregnskabet

### 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LHC Invest Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

#### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration mv.

#### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Noter til årsregnskabet

### 6. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Balance

##### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

##### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.