



# OK Gulve A/S

Petersmindevej 19, 5000 Odense C

## Årsrapport for 2024

CVR-nr. 30 59 98 29

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/06/2025

**Daniel Jovic**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

---

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for OK Gulve A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2025

### Direktion

Daniel Jovic  
direktør

### Bestyrelse

Betina Licht Jovic  
formand

Nickolai Licht Jovic

Daniel Jovic

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i OK Gulve A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for OK Gulve A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Odense, den 30. juni 2025

### PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Damhave  
statsautoriseret revisor  
mne34166

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

OK Gulve A/S  
Petersmindevej 19  
5000 Odense C  
CVR-nr: 30 59 98 29  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Odense

**Bestyrelse**

Betina Licht Jovic, formand  
Nickolai Licht Jovic  
Daniel Jovic

**Direktion**

Daniel Jovic

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2024	2023
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>13.182.989</b>	<b>14.198.527</b>
Personaleomkostninger	2	-11.464.686	-10.820.732
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.718.303</b>	<b>3.377.795</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-141.375	-137.459
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.576.928</b>	<b>3.240.336</b>
Finansielle indtægter	3	233.409	128.897
Finansielle omkostninger		-79.420	-134.757
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.730.917</b>	<b>3.234.476</b>
Skat af årets resultat	4	-405.502	-725.182
<b>Årets resultat</b>		<b>1.325.415</b>	<b>2.509.294</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2024	2023
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	635.000	622.000
Overført resultat	690.415	1.887.294
	<b>1.325.415</b>	<b>2.509.294</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

(DKK)	Note	2024	2023
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		408.787	493.287
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>408.787</b>	<b>493.287</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		817.160	714.740
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>817.160</b>	<b>714.740</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.225.947</b>	<b>1.208.027</b>
Færdigvarer og handelsvarer		2.656.603	2.294.011
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.656.603</b>	<b>2.294.011</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.956.119	6.566.901
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	910.697	1.583.904
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.200.724	4.310.331
Andre tilgodehavender		588.972	431.444
Periodeafgrænsningsposter	6	67.500	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.724.012</b>	<b>12.892.580</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.077.704</b>	<b>5.010.921</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>17.458.319</b>	<b>20.197.512</b>
<b>Aktiver</b>		<b>18.684.266</b>	<b>21.405.539</b>

## Balance 31. december

### Passiver

(DKK)	Note	2024	2023
Selskabskapital		501.000	501.000
Overført resultat		9.798.978	9.108.563
Foreslået udbytte for regnskabsåret		635.000	622.000
<b>Egenkapital</b>		<b>10.934.978</b>	<b>10.231.563</b>
Hensættelse til udskudt skat		551.811	580.190
Andre hensættelser		522.100	486.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.073.911</b>	<b>1.066.190</b>
Anden gæld		1.696.265	3.096.265
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.696.265</b>	<b>3.096.265</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.215.182	2.328.647
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	37.976	327.022
Gæld til tilknyttede virksomheder		221.108	109.567
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		433.881	889.108
Anden gæld		3.070.965	3.357.177
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.979.112</b>	<b>7.011.521</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.675.377</b>	<b>10.107.786</b>
<b>Passiver</b>		<b>18.684.266</b>	<b>21.405.539</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	501.000	9.108.563	622.000	10.231.563
Betalt ordinært udbytte	0	0	-622.000	-622.000
Årets resultat	0	690.415	635.000	1.325.415
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>501.000</b>	<b>9.798.978</b>	<b>635.000</b>	<b>10.934.978</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed indenfor gulvbelægning og gardinentrepriser samt hermed beslægtet virksomhed.

### 2. Personaleomkostninger

(DKK)	2024	2023
Lønninger	9.758.944	9.277.863
Pensioner	1.242.185	1.147.588
Andre omkostninger til social sikring	463.557	395.281
	<b>11.464.686</b>	<b>10.820.732</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>25</b>	<b>24</b>

### 3. Finansielle indtægter

(DKK)	2024	2023
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	122.570	128.897
Andre finansielle indtægter	110.839	0
	<b>233.409</b>	<b>128.897</b>

### 4. Skat af årets resultat

(DKK)	2024	2023
Årets aktuelle skat	433.881	889.108
Årets udskudte skat	-28.379	-163.926
	<b>405.502</b>	<b>725.182</b>

## Noter til årsregnskabet

### 5. Igangværende arbejder for fremmed regning

(DKK)	2024	2023
Salgsværdi af igangværende arbejder	19.664.978	30.166.285
Modtagne acantobetalinge	-18.792.257	-28.909.403
	<b>872.721</b>	<b>1.256.882</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	910.697	1.583.904
Modtagne forudbetalinger under passiver	-37.976	-327.022
	<b>872.721</b>	<b>1.256.882</b>

### 6. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter.

### 7. Langfristede gældsforpligtelser

(DKK)	2024	2023
Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(DKK)	2024	2023
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Virksomhedspant på i alt TDKK 1.000, der giver pant i simple fordringer samt varelager til en samlet regnskabsmæssig værdi af	8.612.722	8.860.912

## Noter til årsregnskabet

### 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

(DKK)	2024	2023
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	105.269	166.603
Mellem 1 og 5 år	45.937	210.247
	<b>151.206</b>	<b>376.850</b>
Selskabet har indgået sponsoraftaler for en periode på 6 måneder.	0	178.000
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 3 mdr.	90.000	90.000

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en støtteerklæring overfor søsterselskab.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Jovic Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for OK Gulve A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske tilknyttede virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
---	---------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris ud fra vejede gennemsnitspriser eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.