

---

# ***MP Ejendomme Vejle ApS***

Ved Vandværket 7, 7100 Vejle

## **Årsrapport for 2021/22**

(regnskabsår 1/7 2021 - 30/6 2022)

---

CVR-nr. 32 78 39 29

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/11 2022

Michael Povlsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for MP Ejendomme Vejle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 8. september 2022

## Direktion

Michael Povlsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i MP Ejendomme Vejle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MP Ejendomme Vejle ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 8. september 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27737

Kim Nygaard  
registreret revisor  
mne12318

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MP Ejendomme Vejle ApS  
Ved Vandværket 7  
7100 Vejle

CVR-nr.: 32 78 39 29  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Stiftet: 10. marts 2010  
Hjemstedskommune: Vejle

### Direktion

Michael Povlsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet har tidligere drevet restaurationsvirksomhed. Selskabet afventer nu påbegyndelse af ny aktivitet.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på DKK 9.504, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en negativ egenkapital på DKK 772.600.

## Kapitalberedskabet

Selskabets ledelse er opmærksom på selskabslovgivningens kapitaltabsbestemmelser og vil nøje følge udviklingen i indtjeningen. Selskabets ledelse gør sig overvejelser om at tilføre aktiviteter til selskabet, hvorfra ledelsen forventer en indtjening, der kan sikre selskabets fortsatte drift samt reetablere den negative egenkapital. Selskabsdeltagere og ledelse samt tilknyttede virksomheder har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for øvrige kreditorer, og selskabets ledelse gør sig endvidere overvejelser om, hvorvidt det er muligt at gennemføre kapitaltilførsel til selskabet.

Selskabets kapitalberedskab vurderes tilstrækkeligt til opfyldelse af selskabets planlagte driftsaktiviteter og investeringer i det kommende regnskabsår.

Ledelsen vurderer på dette grundlag, at regnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift, men ovenstående forhold indikerer, at der er væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets fortsatte drift.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|                          | Note | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|--------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>         |      | <b>-2.750</b>  | <b>-5.393</b>  |
| <b>Resultat før skat</b> |      | <b>-2.750</b>  | <b>-5.393</b>  |
| Skat af årets resultat   | 2    | 12.254         | 9.768          |
| <b>Årets resultat</b>    |      | <b>9.504</b>   | <b>4.375</b>   |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |              |              |
|-------------------|--|--------------|--------------|
| Overført resultat |  | 9.504        | 4.375        |
|                   |  | <b>9.504</b> | <b>4.375</b> |

## Balance 30. juni

|   | Note | 2022<br>DKK     | 2021<br>DKK     |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Aktiver</b>                                    |      |                 |                 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder      |      | 11.231          | 11.231          |
| <b>Tilgodehavender</b>                            |      | <b>11.231</b>   | <b>11.231</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                          |      | <b>11.231</b>   | <b>11.231</b>   |
| <b>Aktiver</b>                                    |      | <b>11.231</b>   | <b>11.231</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |      |                 |                 |
| Selskabskapital                                   |      | 80.000          | 80.000          |
| Overført resultat                                 |      | -852.600        | -862.104        |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>-772.600</b> | <b>-782.104</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 134.375         | 134.375         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 644.685         | 654.189         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |      | 4.771           | 4.771           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>783.831</b>  | <b>793.335</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>783.831</b>  | <b>793.335</b>  |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>11.231</b>   | <b>11.231</b>   |
| Kapitalberedskabet                                | 1    |                 |                 |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 3    |                 |                 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 4    |                 |                 |

## Egenkapitalopgørelse

|                             | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u> | <u>I alt</u>    |
|-----------------------------|------------------------|-----------------|-----------------|
|                             | <u>DKK</u>             | <u>DKK</u>      | <u>DKK</u>      |
| Egenkapital 1. juli         | 80.000                 | -862.104        | -782.104        |
| Årets resultat              | 0                      | 9.504           | 9.504           |
| <b>Egenkapital 30. juni</b> | <b>80.000</b>          | <b>-852.600</b> | <b>-772.600</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Kapitalberedskabet

Selskabets ledelse gør sig overvejelser om at tilføre aktiviteter til selskabet, hvorfra ledelsen forventer en indtjening, der kan sikre selskabets fortsatte drift samt reetablere den negative egenkapital. Selskabsdeltagere og ledelse samt tilknyttede virksomheder har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for øvrige kreditorer, og selskabets ledelse gør sig endvidere overvejelser om, hvorvidt det er muligt at gennemføre kapitaltilførsel til selskabet.

Selskabets kapitalberedskab vurderes tilstrækkeligt til opfyldelse af selskabets planlagte driftsaktiviteter og investeringer i det kommende regnskabsår.

Ledelsen vurderer på dette grundlag, at regnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift, men ovenstående forhold indikerer, at der er væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets fortsatte drift.

## 2 Skat af årets resultat

|  | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|--|----------------|----------------|
| Årets aktuelle skat                        | 0              | 0              |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -12.254        | -9.768         |
|  | <u>-12.254</u> | <u>-9.768</u>  |

## 3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualaktiver

Ikke indregnet udskudt skatteaktiv andrager TDKK 50.

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MP Ejendomme Vejle ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration m.v.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.